

NOTICE OF ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269, AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held on the 5th day of November, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the locations listed in Exhibit B, for the purpose of voting upon the following propositions:

PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 BE CONFIRMED?

PROPOSITION B

SHALL THE PROVISIONS OF THE “CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION AND MAINTENANCE OF RYEHILL REGIONAL FACILITIES,” BE APPROVED AND THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE PAYMENTS REQUIRED PURSUANT TO SAID CONTRACT?

PROPOSITION C

SHALL THE FIRE PLAN ADOPTED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269, BE APPROVED; SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO IMPLEMENT THE FIRE PLAN FOR THE PROVISION OF FIRE PROTECTION SERVICES TO PERSONS, BUILDINGS, AND PROPERTY LOCATED WITHIN THE BOUNDARIES OF THE DISTRICT?

PROPOSITION D

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY, AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF SUCH DISTRICT AND FOR PAYING COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING, AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING

PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he or she wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, as follows:

- KRISTEN RABEL
- KATHRYN WILLIAMS
- KYLE WILLARD
- LISA GASPER
- ANN BONNER
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

The voter may vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided. Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or absentee voting clerk.

The election is being held pursuant to an order adopted by the Board of Directors of the District on August 16, 2024, a copy of which is available in the office of the District at 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas. The Fort Bend County Election Administrator shall appoint the presiding judge and clerks. The early voting ballot board shall be appointed by the Fort Bend County Election Administrator.

Early voting in the election by personal appearance shall occur as provided by the County pursuant to the Contracts. The clerk for early voting shall be the Administrator, and the place at which such early voting shall be conducted is to be determined by the County pursuant to the Contract. An application for ballot by mail may be submitted to the early voting clerk (1) in person, (2) by regular mail, (3) by common carrier, (4) by fax, or (5) by email. The early voting clerk's address, fax number, and email at which the early voting clerk may receive applications for ballot by mail are:

Fort Bend County Elections Administrator
by regular mail: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
By common carrier: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Email: vote@fortbendcountytexas.gov
Website: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

To be effective, an application for ballot by mail submitted by FAX or EMAIL must also be submitted by mail and be received by the early voting clerk not later than the fourth business day after the transmission by fax or email is received.

A completed mail ballot must be returned to the Fort Bend County Elections Department, in the Official Carrier Envelope provided. It may be returned in any of the following manners:

1. Regular residential mail via United States Postal Service:
 - a. Ballot must be postmarked by 7:00 p.m. on Election Day and must be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day;
2. In-person drop off at Fort Bend County Elections Administrator (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) on Election Day only from 7 am – 7 pm:
 - a. An acceptable form of photo identification must be presented;
 - b. If a voter does not possess and cannot reasonably obtain an acceptable form of photo identification, the voter may show a List B identification and complete a Reasonable Impediment Declaration (RID);
 - c. Only the voter may deliver their ballot in person;
3. Common or contract carrier, such as personal courier, or FedEx or UPS, or other contracted mail service:
 - a. Ballot must be received by 7:00 p.m. on Election Day;
 - b. If the carrier provides receipt mark indicating a time before 7:00 p.m. on Election Day, it may be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day.

The Administrator is hereby appointed as the agent for the Secretary of the Board of the District for the purpose of being custodian of the election records. The agent shall maintain election records in accordance with the Texas Election Code.

Early voting by personal appearance shall occur on each day beginning Monday, October 21, 2024, through Friday, November 1, 2024, that is not an official State holiday. The early voting schedule shall be between the hours and at the locations listed in Exhibit A.

Oral assistance in Spanish is available by contacting the Fort Bend County Election Administrator.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS
FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269

AVISO DE ELECCIÓN

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND Y TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por el presente, se notifica que se llevará a cabo una elección el 5 de noviembre de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los lugares enumerados en el Anexo B, con el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE RYEHILL” Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA REALIZAR PAGOS REQUERIDOS EN VIRTUD DE DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ APROBAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS ADOPTADO POR LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND; SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPLEMENTAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS A PERSONAS, EDIFICIOS Y PROPIEDADES UBICADOS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO?

PROPOSICIÓN D

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND A TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA PROPÓSITOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, LAS PLANTAS, LOS TRABAJOS, LAS INSTALACIONES, LAS MEJORAS, LOS APARATOS Y LOS EQUIPOS NECESARIOS DE DICHO DISTRITO Y PARA PAGAR COSTOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS DE

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRATIVOS, DE ACUERDO CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se colocarán en las boletas de votación que serán utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales como se indica a continuación:

- KRISTEN RABEL
- KATHRYN WILLIAMS
- KYLE WILLARD
- LISA GASPER
- ANN BONNER
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

El votante puede votar para director por cinco (5) personas cualesquiera colocando una “X” en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre de la persona o las personas en los espacios en blanco provistos. Habrá asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Cualquier persona que necesite asistencia oral en español deberá comunicarse con el juez presidente o con el funcionario de votación en ausencia.

La elección se lleva a cabo en conformidad con una orden adoptada por la Junta Directiva del Distrito el 16 de agosto de 2024, cuya copia se encuentra disponible en la oficina del Distrito en 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas. El Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend designará al juez presidente y a los funcionarios. El consejo de boletas de votación anticipada será asignado por el Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend.

La votación anticipada en persona en la elección se llevará a cabo según lo disponga el Condado en conformidad con los Contratos. El oficial de votación anticipada será el Administrador, y el lugar donde se llevará a cabo dicha votación anticipada será determinado por el Condado en conformidad con el Contrato. Una solicitud de una boleta para votar por correo postal puede ser entregada al oficial de votación anticipada (1) en persona, (2) por correo postal regular, (3) por mensajería común, (4) por fax, o (5) por correo electrónico. La dirección del oficial de votación anticipada, el número de fax y el correo electrónico donde puede recibir las solicitudes de boleta para votar por correo es:

Fort Bend County Elections Administrator
por correo común: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
Por transportista común: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Correo electrónico: vote@fortbendcountytexas.gov

Sitio web: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

Para que sea válida, una solicitud de boleta de votación para votar por correo enviada por FAX o CORREO ELECTRÓNICO además debe ser enviada por correo postal y ser recibida por el oficial de votación anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

Se debe devolver la boleta de votación por correo completa al Departamento de Elecciones del Condado de Fort Bend, en el sobre de envío oficial provisto. Puede ser devuelta de cualquier de las siguientes maneras:

1. Correo residencial común a través del United States Postal Service:
 - a. La boleta debe estar mataselladas para las 7:00 p.m. del Día de Elección y debe ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección;
2. Entrega en persona al Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) el Día de Elección únicamente de 7 a.m. a 7 p.m.:
 - a. Se debe presentar una forma aceptable de identificación con foto;
 - b. Si un votante no tiene y no puede conseguir de manera razonable una forma aceptable de identificación con foto, el votante puede mostrar una identificación de la Lista B y una Declaración de impedimento razonable (RID, por sus siglas en inglés) completa;
 - c. Únicamente el votante puede entregar su boleta en persona;
3. El transportista común o contratado, como un transportista persona, o FedEx o UPS, u otro servicio postal contratado:
 - a. La boleta de votación debe ser recibida para a las 7:00 p.m. del Día de Elección;
 - b. Si el transportista provee una marca de recibo que indica un horario antes de las 7:00 p.m. del Día de Elección, puede ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección.

Por el presente, se designa al Administrador como agente del Secretario de la Junta del Distrito para el propósito de tener bajo su custodia los registros electorales. El agente deberá mantener los registros electorales en conformidad con el Código Electoral de Texas.

La votación anticipada en persona se realizará todos los días que no sean feriados oficiales del Estado desde el lunes 21 de octubre de 2024 hasta el viernes 1 de noviembre de 2024. La votación anticipada se llevará a cabo durante los horarios y en los lugares indicados en el Anexo A.

Habrà asistencia verbal en español disponible, para lo cual se debe comunicar con el Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT
BEND

| Early Voting Locations | Presidential Election <i>Elecciones presidenciales</i> | | | |
|--|---|---|---|---|
| | Monday-Friday October 21 – October 25, 2024 (lunes-viernes) <i>21 - 25 octubre 2024</i> | Saturday October 26, 2024 (sábado) <i>26 de octubre 2024</i> | Sunday October 27, 2024 (domingo) <i>27 de octubre 2024</i> | Monday-Friday October 28 - November 1, 2024 (lunes- viernes) <i>(28 de octubre – 1 de novembre, 2024)</i> |
| Cinco Ranch Branch Library 2620 Commercial Center Blvd, Katy Commonwealth Clubhouse 4330 Knightsbridge Blvd, Sugar Land Firethorne Clubhouse 28128 N Firethorne Road, Katy FBC ESD No. 4 Admin. Bldg. 33301 FM 1093 Rd, Fulshear Four Corners Community Center 15700 Old Richmond Rd, Sugar Land Jacks Conference Center 3232 Austin Pkwy, Sugar Land Jones Creek Ranch Park 7714 FM 359 Rd, Richmond Jordan High School 27500 Fulshear Bend, Fulshear Kroger Riverstone 18861 University Blvd, Sugar Land Lakes of Bella Terra Rec Center 11620 W Torino Reale Dr., Richmond Meadows Place City Hall 1 Troyan Dr, Meadows Place Missouri City Visitors Center 1522 Texas Pkwy, Missouri City Road and Bridge (Needville) 3743 School St, Needville Rosenberg Annex Building (MAIN EARLY VOTING SITE) 4520 Reading Rd, Rosenberg Sienna Annex 5855 Sienna Springs Way, Missouri City Sugar Land Branch Library 550 Eldridge Rd, Sugar Land Tompkins High School 4400 Falcon Landing Blvd, Katy | <p>All sites are open</p> <p>7:00 A.M.</p> <p>To</p> <p>7:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>7:00 A.M.</p> <p>Para</p> <p>7:00 PM)</p> | <p>All sites are open</p> <p>7:00 A.M.</p> <p>To</p> <p>7:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>7:00 A.M.</p> <p>Para</p> <p>7:00 PM)</p> | <p>All sites are open</p> <p>12:00 Noon</p> <p>To</p> <p>6:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>12:00 Mediodia</p> <p>Para</p> <p>6:00 PM)</p> | <p>All sites are open</p> <p>7:00 A.M.</p> <p>To</p> <p>7:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>7:00 A.M.</p> <p>Para</p> <p>7:00 PM)</p> |
| Beasley City Hall 319 S 3 rd Street, Beasley Bowie Middle School 700 Plantation Dr, Richmond Chasewood Clubhouse 7622 Chasewood Dr, Missouri City Crawford High School 801 Caldwell Ranch Blvd, Rosharon Fulshear Branch Library 6350 GM Library Road, Fulshear George Memorial Library 1001 Golfview Dr, Richmond Great Oaks Baptist Church 7101 FM 2759 Rd, Richmond Hightower High School 3333 Hurricane Ln, Missouri City Lost Creek Conference Center 3703 Lost Creek Blvd, Sugar Land Quail Valley Fund Office 3603 Glenn Lakes Ln, Missouri City Reese Technical Center 12300 University Dr, Sugar Land Richmond Water Management Facility 110 N 8 th Street, Richmond Seven Lakes High School 9251 S Fry Road, Katy Stafford City Hall 2610 Main Street, Stafford Sugar Land City Hall 2700 Town Center Blvd N, Sugar Land | <p>All sites are open</p> <p>7:00 A.M.</p> <p>To</p> <p>7:00 P.M.</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>7:00 A.M.</p> <p>Para</p> <p>7:00 P.M.)</p> | <p>All sites are open</p> <p>7:00 A.M.</p> <p>To</p> <p>7:00 P.M.</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>7:00 A.M.</p> <p>Para</p> <p>7:00 P.M.)</p> | <p>All sites are Closed</p> <p><i>(Todos los sitios estan cerrado)</i></p> | <p>All sites are open</p> <p>7:00 A.M.</p> <p>To</p> <p>7:00 P.M.</p> <p><i>(Todos los sitios estan abiertos)</i></p> <p>7:00 A.M.</p> <p>Para</p> <p>7:00 P.M.)</p> |

| Presidential Election <i>Elecciones presidenciales</i> | | | | |
|---|--------------------------------|------------------------------|-------------------|------------|
| COUNTYWIDE POLLING PLACE | Voting Location | ADDRESS | CITY | ZIP |
| BAPS Shri Swaminarayan Mandir | Dining Room Hall-Front | 1150 Brand Ln | STAFFORD, TX | 77477 |
| Beasley City Hall | CITY HALL BACK BOARDROOM | 319 S. Third Street | BEASLEY, TX | 77417 |
| Bowie Middle School | Main Hallway by Gym | 700 Plantation Dr | RICHMOND, TX | 77406 |
| Brazos Bend Baptist Church | Education Building | 22311 FM 762 Rd | NEEDVILLE, TX | 77461 |
| Briarchase Missionary Bapt Ch. | Fellowship hall | 16000 Blueridge Rd | MISSOURI CITY, TX | 77489 |
| Calvary Baptist Church | Fellowship Hall | 4111 Airport Ave | ROSENBERG, TX | 77471 |
| Chasewood Clubhouse | Level 1 (Clubhouse Facility) | 7622 Chasewood Dr | MISSOURI CITY, TX | 77489 |
| Cinco Ranch Branch Library | Meeting Room | 2620 Commercial Center Blvd. | KATY, TX | 77494 |
| Commonwealth Clubhouse | Clubhouse | 4330 Knightsbridge Blvd | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Crawford High School | TBD | 801 Caldwell Ranch Road | ROSHARON, TX | 77583 |
| Crockett Middle School | Girls Gym | 19001 Beechnut St | RICHMOND, TX | 77407 |
| Dickenson Elementary School | TBD | 7110 Greatwood Pkwy | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Eagle Heights Church | Foyer | 16718 West Belfort | RICHMOND, TX | 77407 |
| Elkins High School | Front lobby | 7007 Knights Ct | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Fairgrounds Bldg D | Main Room | 4310 Highway 36 S | ROSENBERG, TX | 77471 |
| Farmhouse at Harvest Green | Event Hall | 3400 Harvest Corner Drive | RICHMOND, TX | 77406 |
| FBC ESD No. 4 Admin. Bldg. | Training Room | 33301 FM 1093 | FULSHEAR, TX | 77441 |
| Firethorne Community Ass'n | Main Room | 28800 S. Firethorne Rd | KATY, TX | 77494 |
| Fort Settlement Middle School | TBD | 5440 Elkins RD | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Foster High School | Front of Auditorium | 4400 FM Rd 723 | RICHMOND, TX | 77406 |
| Four Corners Community Center | "Sprint Room" | 15700 Old Richmond Road | SUGAR LAND, TX | 77498 |
| Fulshear Branch Library | TBD | 6350 GM Library Road | FULSHEAR, TX | 77441 |
| Gallery Furniture | Atrium | 7227 W Grand Parkway S | RICHMOND, TX | 77407 |
| Garcia Middle School | Gym Area Hallway | 18550 Old Richmond Rd | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| George Bush High School | Gym Foyer | 6707 FM 1464 RD | RICHMOND, TX | 77407 |
| George Memorial Library | Large Meeting Room, 1st Floor | 1001 Golfview Dr | RICHMOND, TX | 77469 |
| Great Oaks Baptist Church | Parish Hall | 7101 FM 2759 Rd | RICHMOND, TX | 77469 |
| Hightower High School | Front Lobby | 3333 Hurricane Ln | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Hunters Glen Elementary School | Gym | 695 Independence Blvd | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Jacks Conference Center | Main Room | 3232 Austin Pkwy | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Jones Creek Ranch Park | Main Room | 7714 FM 359 Rd | RICHMOND, TX | 77406 |
| Jordan High School | Gym Lobby | 27500 Fulshear Bend Dr | FULSHEAR, TX | 77441 |
| Joy Lutheran Church | Parish Hall | 717 FM 359 Rd | RICHMOND, TX | 77406 |
| Kempner High School | Side hallway thru student park | 14777 Voss Rd | SUGAR LAND, TX | 77498 |
| Kendleton Church of God | ED Building | 619 FM 2919 Rd | KENDLETON, TX | 77417 |
| Kroger Riverstone | Community Room | 18861 University Blvd | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Lake Olympia Club House | Ballroom | 180 Island Blvd | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Lakes of Bella Terra Rec Center | TBD | 11620 W Torino Reale Dr. | RICHMOND, TX | 77406 |
| Lantern Lane Elementary School | cafeteria | 3323 Mission Valley Dr | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Lexington Creek Elementary School | Gymnasium | 2335 Dulles Ave | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Living Word Lutheran Church | Life Center - Courtyard Side | 3700 South Mason Road | KATY, TX | 77450 |
| Lost Creek Conference Center | Main Room | 3703 Lost Creek Blvd | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| M.R. Massey Admin. Bldg. | Event Space | 1570 W. Sycamore Rd | FRESNO, TX | 77545 |
| Maryam Islamic Center | Multi-purpose Area/Room | 504 Sartartia Rd | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Meadows Place City Hall | Council Chambers | 1 Troyan Dr | MEADOWS PLACE, TX | 77477 |
| Merrell Center | Meeting Rooms | 6301 S Stadium Ln | KATY, TX | 77494 |

| Presidential Election Elecciones presidenciales | | | | |
|--|------------------------------|-----------------------------|-------------------|------------|
| COUNTYWIDE POLLING PLACE | Voting Location | ADDRESS | CITY | ZIP |
| Mission Bend Library | Meeting Room | 8421 Addicks Clodine Rd | HOUSTON, TX | 77083 |
| Missouri City Baptist Church | Multipurpose Building | 16816 Quail Park Dr | MISSOURI CITY, TX | 77489 |
| Missouri City Parks and Rec. | Main Room | 2701 Cypress Point Dr | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Missouri City Visitors Center | Main Room | 1522 Texas Parkway | MISSOURI CITY, TX | 77489 |
| Museum of Natural Science | Snack Bar | 13016 University Blvd. | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Mustang Community Center | Classroom | 4521 FM 521 Rd | FRESNO, TX | 77545 |
| Oak Lake Baptist Church | Church Sanctuary | 15555 W. Airport Blvd | SUGAR LAND, TX | 77498 |
| Orchard City Hall | Conference Room | 9714 Kibler | ORCHARD, TX | 77464 |
| Our Lady of Guadalupe Fam Life C | Family Life Center | 1600 Ave D | ROSENBERG, TX | 77471 |
| Pecan Grove MUD Admin Bldg | Main Conference Room | 751 Pitts Road | RICHMOND, TX | 77406 |
| Pinnacle Senior Center | Multi-purpose Room | 5525 Hobby St | HOUSTON, TX | 77053 |
| Quail Valley Elementary School | Main Room | 3500 Quail Village Dr | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Quail Valley Fund Office | Board Room | 3603 Glenn Lakes Ln | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Randle High School | Front of Auditorium | 7600 Koeblen Road | RICHMOND, TX | 77469 |
| Reese Tech Ctr | B116 - Physical Therapy Room | 12300 University Blvd | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Richmond Water Mnt. Facility | 1st room to the right | 110 N 8th St | RICHMOND, TX | 77469 |
| Ridge Point High School | Gym Foyer | 500 Waters Lake Blvd. | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Ridgegate Community Ass'n | Main Room | 5855 West Ridgecreek Dr | HOUSTON, TX | 77489 |
| Ridgemont Early Childhood Ctr | Extended Day Room | 5353 Ridgecreek Circle | HOUSTON, TX | 77053 |
| River Park Recreation Ctr. | Rec Center | 5875 Summit Crk Drive | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Road and Bridge (Needville) | Meeting Room | 3743 School St | NEEDVILLE, TX | 77461 |
| Rosenberg Annex Building | varies | 4520 Reading Rd | ROSENBERG, TX | 77471 |
| Sartartia Middle School | Front Area | 8125 Homeward Way | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Seven Lakes High School | PAC Lobby or Gym Lobby | 9251 S Fry Rd | KATY, TX | 77494 |
| Sienna Annex | Community Room | 5855 Sienna Springs Way | MISSOURI CITY, TX | 77459 |
| Stafford City Hall | Large Conference Room | 2610 S Main St | STAFFORD, TX | 77477 |
| Sugar Creek Country Club | Ballroom | 420 Sugar Creek Blvd | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| Sugar Lakes Clubhouse | Clubhouse | 930 Sugar Lakes Dr | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| Sugar Land Branch Library | Meeting Room | 550 Eldridge Rd | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| Sugar Land Church of God | Fellowship Hall | 1715 Eldridge Rd | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| Sugar Land City Hall | Lobby | 2700 Town Center Blvd N | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| T. E. Harman Center | Meeting Room | 226 Matlage Way | SUGAR LAND, TX | 77478 |
| Thompsons City Hall | Community Center | 520 Thompson Oil Field Road | THOMPSONS, TX | 77481 |
| Tompkins High School | PAC Lobby or Gym Lobby | 4400 Falcon Landing Blvd | KATY, TX | 77494 |
| Townewest Towne Hall | Main Room | 10322 Old Towne Ln | SUGAR LAND, TX | 77498 |
| University Branch Library | Meeting Room 1 | 14010 University Blvd | SUGAR LAND, TX | 77479 |
| Vadtal Dham Sree Swaminarayan Temple | TBD | 10825 Clodine Road | RICHMOND, TX | 77407 |

ORDER CALLING CONFIRMATION AND DIRECTORS' ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT TAX ELECTION, OPERATIONS AND MAINTENANCE TAX ELECTION, AND FIRE PLAN ELECTION

| | |
|---|---|
| STATE OF TEXAS | § |
| | § |
| COUNTY OF FORT BEND | § |
| | § |
| FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 | § |

WHEREAS, Fort Bend County Municipal Utility District No. 269 (the "District") was heretofore duly created and established by an order of the Texas Commission on Environmental Quality dated August 8, 2024 and by a vote of the Board of Directors of the District dated August 16, 2024, dividing the District into the District, Fort Bend County Municipal Utility District No. 269A, and Fort Bend County Municipal Utility District No. 269B, as a conservation and reclamation district created under and essential to accomplish the purposes of Article III, Section 52 and Article XVI, Section 59 of the Texas Constitution and operating pursuant to Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code; and

WHEREAS, the temporary directors of the District have met and organized and have qualified to serve as directors of the District by taking the oath and making the bond required by law; and

WHEREAS, it is now necessary to call an election in accordance with Section 49.102, Texas Water Code, for the purpose of confirming the creation and establishment of the District and for the purpose of the election of five (5) permanent directors thereof; and

WHEREAS, the District together with Fort Bend County Municipal Utility District No. 269A and Fort Bend County Municipal Utility District No. 269B (collectively, the "Participant Districts") were created to provide water, wastewater and drainage facilities, road facilities, and recreational facilities, and to serve the land within the respective boundaries of the District and Participant Districts (the "Service Area"); and

WHEREAS, the District will serve as the master district to construct major water distribution facilities, major wastewater collection facilities, major drainage facilities, major road facilities, and major recreational facilities (collectively, the "Major Facilities") to serve the Service Area, as such facilities are generally described in the Contract for Financing, Operation and Maintenance of Ryehill Regional Facilities, (the "Master District Contract") which provides for the Participating Districts to pay their pro-rata share for such facilities and services, a copy of which contract and the engineering reports referencing the Major Facilities to be constructed are on file with the District and open to the public; and

WHEREAS, the Board of Directors has determined to enter into the Master District Contract with the Participant District so that the Major Facilities may be provided pursuant to the Master District Contract; and;

WHEREAS, the Master District Contract provides that the District will call an election for the approval of said Master District Contract and the authorization to levy, assess and collect ad valorem taxes on all taxable property within the District sufficient to make certain payments pursuant to the terms of the Master District Contract; and

WHEREAS, Section 49.108(b), Texas Water Code, provides that a district may make payments under a contract from taxes after the provisions of the contract have been approved by a majority of the electors voting at an election held for that purpose; and

WHEREAS, the Board of Directors desires to have the provisions of the Master District Contract approved by the electors of the District; and

WHEREAS, Section 49.107, Texas Water Code, provides that the District may levy an operation and maintenance tax for any District purpose, including to administer the District, maintain and operate the District, construct or acquire improvements, or provide a service, and that such tax may not be levied by the District until it is approved by a majority of the electors in an election held for that purpose in accordance with Section 49.107, Texas Water Code; and

WHEREAS, pursuant to Section 49.107, Texas Water Code, an election for the levy of an ad valorem tax for operation and maintenance purposes and any other lawful purposes may be held at the same time and in conjunction with any other District election, and therefore, the Board desires to call such an election to be held in conjunction with the elections herein described; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100 of valuation on all taxable property within the District to secure funds for operations and maintenance purposes; and

WHEREAS, as of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding principal of the debt obligations of the District is \$0.00; and

WHEREAS, as of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District is \$0.00; and

WHEREAS, as of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate for the District is \$0.00 per \$100 of assessed valuation of taxable property; and

WHEREAS, the District, pursuant to the authority granted it in Section 49.351, Texas Water Code, as amended (the "Act"), adopted and entered into a Joint Fire Protection Plan with The City of Sugar Land (the "City"), for the provision of fire protection services within the District and the City (the "Fire Plan"); and

WHEREAS, the Fire Plan describes in detail the firefighting facilities and equipment to be devoted to service the District and the City and describes, among other things, the financial requirements of the District under the Fire Plan; and

WHEREAS, the Act provides that the Fire Plan not be implemented until approved by the Texas Commission on Environmental Quality (the “TCEQ”) and authorized by a majority vote of the resident electors voting in an election called and held for that purpose; and

WHEREAS, pursuant to the Act, the District submitted the Fire Plan to the TCEQ for approval; and

WHEREAS, a copy of the Fire Plan is on file and available for public inspection at the District’s office, Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas 77056; and

WHEREAS, the Board of Directors is of the opinion that an election should be held within the District on November 5, 2024, for the purposes of: (i) confirming the creation and establishment of the District; (ii) electing five (5) permanent directors; (iii) submitting a proposition authorizing the Master District Contract; (iv) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax for Master District Contract; (v) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax for maintenance and operations purposes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100 valuation of taxable property; and (vi) submitting a proposition on the approval of the Fire Plan and the authorization for the District to implement the Fire Plan.

WHEREAS, the Board has determined that it is more efficient and economical for the District to enter into a Joint Election Agreement with Fort Bend County (the “County”), whereby the County will conduct the District’s Election; and

WHEREAS, the Board of Directors wishes to proceed with the ordering of said election.

IT IS, THEREFORE, ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this order are hereby found and declared to be true and complete.

Section 2: The Board of the District hereby calls the Confirmation and Directors Election, Master District Contract Election, Master District Contract Tax Election, Operations and Maintenance Tax Election, and Fire Plan Election (the “Election”). The Election shall be held between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on the 5th day of November, 2024.

Section 3: The District will enter the Contract with the County which provides that the County will conduct the Election on behalf of the District.

Section 5: Subject to the provisions of Chapter 31, Subchapter D of the Election Code, the District agrees to allow the County to administer the Bond Election to be held for the District on November 5, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at a place to be determined by the County. Pursuant to the Contract, the District has directed that the place for the Election be a suitable public building and a proper place for conducting said election.

Section 6: At the November 5, 2024, Election the following proposition shall be submitted to the resident electors of the District:

PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 BE CONFIRMED?

PROPOSITION B

SHALL THE PROVISIONS OF THE “CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION AND MAINTENANCE OF RYEHILL REGIONAL FACILITIES,” BE APPROVED AND THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE PAYMENTS REQUIRED PURSUANT TO SAID CONTRACT?

PROPOSITION C

SHALL THE FIRE PLAN ADOPTED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269, BE APPROVED; SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO IMPLEMENT THE FIRE PLAN FOR THE PROVISION OF FIRE PROTECTION SERVICES TO PERSONS, BUILDINGS, AND PROPERTY LOCATED WITHIN THE BOUNDARIES OF THE DISTRICT?

PROPOSITION D

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY, AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF SUCH DISTRICT AND FOR PAYING COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING, AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING

PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

Section 7: Voting in said Election shall be by the use of an electronic voting system or paper ballots, administered by the County, pursuant to the Contract and Texas Election Code, Chapter 123. Ballots shall be provided in English and Spanish. The ballots used in the election shall have printed hereon the following:

OFFICIAL BALLOT

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269

CONFIRMATION AND DIRECTORS' ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT TAX ELECTION, OPERATIONS AND MAINTENANCE TAX ELECTION, AND FIRE PLAN ELECTION

November 5, 2024

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 PROPOSITION A

FOR

CONFIRMATION OF FORT BEND COUNTY
MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 PROPOSITION B

FOR

THE PROVISIONS OF THE "CONTRACT FOR
FINANCING, OPERATION AND MAINTENANCE OF
RYEHILL REGIONAL FACILITIES," AND THE LEVY
OF A TAX TO MAKE PAYMENTS THEREUNDER

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 PROPOSITION C

FOR

THE PROVISIONS OF THE FIRE PLAN AND THE IMPLEMENTATION OF THE FIRE PLAN FOR THE PROVISIONS OF FIRE PROTECTION SERVICES TO PERSONS, BUILDINGS, AND PROPERTY LOCATED WITHIN THE BOUNDARIES OF THE DISTRICT

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269 PROPOSITION D

FOR

THE LEVY OF AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY

AGAINST

DIRECTORS

Vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided.

- KRISTEN RABEL
- KATHRYN WILLIAMS
- KYLE WILLARD
- LISA GASPER
- ANN BONNER
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

The voter may vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided.

Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or absentee voting clerk.

Section 8: Subject to the provisions of Chapter 31, Subchapter D of the Election Code, the District agrees to allow the County to administer an election to be held for the District on November 5, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the County election precincts for land located within the boundaries of the District, to be determined by the County. Pursuant to the Contract, the District has directed that the place for the election be a suitable public building and a proper place for conducting said election.

Section 9: The boundaries of the District are hereby established as and shall constitute one election precinct. The Elections Administrator of Fort Bend County (the “Administrator”) shall appoint the presiding judge and clerks for the election pursuant to the Contract. The Administrator may appoint, as he or she deems necessary, clerks to assist in the conduct of the election. If the regularly appointed presiding judge is unable to serve at the election, the alternate presiding judge shall serve as the presiding judge for the election. If the election is conducted by the regularly appointed presiding judge, he or she may appoint the alternate presiding judge as one of the clerks to serve at the election.

The early voting ballot board shall be appointed by the Administrator in accordance with the Contract.

Early voting in the election by personal appearance shall occur as provided by the County pursuant to the Contracts. The clerk for early voting shall be the Administrator, and the place at which such early voting shall be conducted is to be determined by the County pursuant to the Contract. An application for ballot by mail may be submitted to the early voting clerk (1) in person, (2) by regular mail, (3) by common carrier, (4) by fax, or (5) by email. The early voting clerk’s address, fax number, and email at which the early voting clerk may receive applications for ballot by mail are:

Fort Bend County Elections Administrator
by regular mail: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
By common carrier: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Email: vote@fortbendcountytexas.gov
Website: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

To be effective, an application for ballot by mail submitted by FAX or EMAIL must also be submitted by mail and be received by the early voting clerk not later than the fourth business day after the transmission by fax or email is received.

A completed mail ballot must be returned to the Fort Bend County Elections Department, in the Official Carrier Envelope provided. It may be returned in any of the following manners:

1. Regular residential mail via United States Postal Service:
 - a. Ballot must be postmarked by 7:00 p.m. on Election Day and must be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day;
2. In-person drop off at Fort Bend County Elections Administrator (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) on Election Day only from 7 am – 7 pm:
 - a. An acceptable form of photo identification must be presented;
 - b. If a voter does not possess and cannot reasonably obtain an acceptable form of photo identification, the voter may show a List B identification and complete a Reasonable Impediment Declaration (RID);
 - c. Only the voter may deliver their ballot in person;
3. Common or contract carrier, such as personal courier, or FedEx or UPS, or other contracted mail service:
 - a. Ballot must be received by 7:00 p.m. on Election Day;
 - b. If the carrier provides receipt mark indicating a time before 7:00 p.m. on Election Day, it may be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day.

Section 10: The Election shall be held and conducted and returns made to this Board in accordance with the Texas Election Code as modified by Chapter 49, Texas Water Code.

Section 11: The Board of Directors of the District hereby appoints Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, and the Administrator as the District's agent for the Election.

Section 12: All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the Election.

Section 13: In accordance with Texas Election Code, Section 4.003, the President and the Secretary of the Board or the District's agent is hereby directed to cause notice of this Election to be posted within the District (at where notices of meetings are posted) at least twenty-one (21) days before the date of the Election, or the next business day after the twenty-first day if the twenty first day is a Saturday, Sunday, or official State holiday and at such other places as notice of the meetings of the Board of the District are required to be posted. Further, such officers are authorized to provide any other notice of the Election as authorized by law. In addition, the President and the Secretary of the Board or the District's agent is hereby directed to cause this Order to be posted (i) on election day and during early voting by personal appearance in a prominent location at each polling place; and (ii) in three (3) public places in the boundaries of the District at least twenty-one (21) days before the Election.

Section 14: The rate of pay for judges and clerks of the election shall be determined by the Administrator, in compliance with the Texas Election Code.

Section 15: As of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding principal of the debt obligations of the District is \$0.00.

Section 16: As of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District is \$0.00.

Section 17: As of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate for the District is \$0.00 per \$100 valuation of taxable property.

Section 18: The President, Secretary, and District's Attorney are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this order. The District hereby approves the Contract with the County to assist with the election and authorizes execution of such Contract by any member of the Board.

PASSED AND APPROVED, this 16th day of August, 2024.

ATTEST:

/s/ Kristen Rabel
President, Board of Directors

/s/ Kyle Willard
Secretary, Board of Directors

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DE DIRECTORES, ELECCIÓN DE CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE PLAN CONTRA INCENDIOS

ESTADO DE TEXAS

§

CONDADO DE FORT BEND

§

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269
DEL CONDADO DE FORT BEND

§

§

§

§

EN VISTA DE QUE el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269 del Condado de Fort Bend (el “Distrito”) fue debidamente creado y establecido, y sigue en vigencia hasta la fecha, mediante una orden de la Comisión de Calidad Ambiental de Texas con fecha del 8 de agosto de 2024 y mediante un voto de la Junta Directiva del Distrito con fecha del 16 de agosto de 2024, para dividir al Distrito en el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269A del Condado de Fort Bend y el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269B del Condado de Fort Bend, como un distrito de conservación y recuperación creado bajo la Sección 52 del Artículo III y la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas y es fundamental para cumplir con sus propósitos, y opera en virtud de los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas; y

EN VISTA DE QUE los directores temporales del Distrito se han reunido y organizado y han reunido los requisitos para fungir como directores del Distrito al prestar juramento y con la fianza de garantía que exige la ley; y

EN VISTA DE QUE ahora es necesario convocar una elección en conformidad con la Sección 49.102 del Código de Agua de Texas con el fin de confirmar la creación y el establecimiento del Distrito y con el fin de elegir a cinco (5) directores permanentes para este; y

EN VISTA DE QUE el Distrito junto con el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269A del Condado de Fort Bend y el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269B del Condado de Fort Bend (en conjunto, los “Distritos Participantes”) fueron creados para proporcionar instalaciones de agua, aguas residuales y drenaje, instalaciones de caminos e instalaciones recreativas y para prestar servicios a terrenos ubicados dentro de los respectivos límites del Distrito y de los Distritos Participantes (el “Área de servicio”); y

EN VISTA DE QUE el Distrito actuará como el distrito maestro para construir importantes instalaciones de distribución de agua, importantes instalaciones de recolección de agua residual, importantes instalaciones de drenaje, importantes instalaciones de caminos e importantes instalaciones recreativas (en conjunto, las “Instalaciones Importantes”) para prestar servicio al Área de servicio, conforme dichas instalaciones se describen en general en el Contrato para Financiación, Operación y Mantenimiento de Instalaciones regionales de Ryehill, (el “Contrato con un Distrito Maestro”) que dispone que los Distritos Participantes paguen su parte prorrateada por dichas instalaciones y servicios, una copia del dicho contrato y los informes de ingeniería que hacen referencia a las Instalaciones Importantes a construir se encuentran archivados en el Distrito y están abiertos para el público; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva ha determinado celebrar el Contrato con un distrito maestro con el Distrito Participante, de manera que se puedan suministrar las Instalaciones Importantes en virtud del Contrato con un Distrito Maestro; y

EN VISTA DE QUE dicho Contrato con un Distrito Maestro dispone que el Distrito convocará una elección para la aprobación de dicho Contrato con un Distrito Maestro y la autorización para imponer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito suficientes para hacer determinados pagos en virtud de los términos del Contrato con un Distrito Maestro; y

EN VISTA DE QUE la Sección 49.108(b) del Código de Agua de Texas dispone que un distrito pueda hacer pagos en virtud de un contrato a partir de impuestos después de que una mayoría de los electores que voten en una elección celebrada para ese propósito haya aprobado las disposiciones del contrato; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva desea que los electores del Distrito aprueben las disposiciones del Contrato con un Distrito Maestro; y

EN VISTA DE QUE la Sección 49.107 del Código de Agua de Texas dispone que el Distrito puede imponer un impuesto de operación y mantenimiento para cualquier propósito del Distrito, tal como administrar el Distrito, mantener y operar el Distrito, construir o adquirir mejoras, o brindar un servicio, y que el Distrito no puede imponer ese impuesto hasta que sea aprobado por una mayoría de los votantes en una elección celebrada con ese fin de conformidad con la Sección 49.107 del Código de Agua de Texas; y

EN VISTA DE QUE, en conformidad con la Sección 49.107 del Código de Agua de Texas, se puede celebrar una elección para la imposición de un impuesto *ad valorem* para propósitos de operación y mantenimiento y para cualquier otro propósito legítimo, el mismo día y en conjunto con cualquier otra elección del Distrito y, por lo tanto, la Junta desea convocar tal elección para que se celebre en conjunto con las elecciones descritas en la presente; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que beneficiaría al Distrito estar autorizado para imponer y recaudar impuestos anuales *ad valorem* a una tasa que no exceda \$1.50 por cada \$100 de tasación sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para propósitos de operaciones y mantenimiento; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de la presente, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de la presente, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de este documento, la tasa de impuestos *ad valorem* del servicio de la deuda para el Distrito es de \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable; y

EN VISTA DE QUE el Distrito, en virtud de la autoridad que le otorga la Sección 49.351 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas (la "Ley"), adoptó y celebró un Plan para protección contra incendios conjunta con la Ciudad de Sugar Land (la "Ciudad"), para la prestación de servicios de protección contra incendios dentro del Distrito y la Ciudad (el "Plan contra incendios"); y

EN VISTA DE QUE el Plan contra incendios describe detalladamente las instalaciones y equipos para combatir incendios que se dedicarán al servicio del Distrito y de la Ciudad, y describe, entre otras cosas, los requisitos financieros del Distrito bajo el Plan contra incendios; y

EN VISTA DE QUE la Ley dispone que el Plan para Incendios no se implementará hasta que lo apruebe la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (la "TCEQ") y lo autorice un voto mayoritario de los electores residentes que voten en una elección convocada y celebrada para ese propósito; y

EN VISTA DE QUE, en virtud de la Ley, el Distrito presentó el Plan para Incendios a TCEQ para su aprobación; y

EN VISTA DE QUE una copia del Plan contra incendios se encuentra archivada y disponible para consulta del público en la oficina del Distrito, Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas 77056; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva considera que se debería celebrar una elección dentro del Distrito el 5 de noviembre de 2024 con los propósitos de: (i) confirmar la creación y el establecimiento del Distrito; (ii) elegir a cinco (5) directores permanentes; (iii) presentar una proposición para autorizar el Contrato con un Distrito Maestro; (iv) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual *ad valorem* para el Contrato con un Distrito Maestro; (v) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual *ad valorem* para propósitos de operación y mantenimiento a una tasa que no exceda de \$1.50 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable; y (vi) presentar una proposición sobre la aprobación del Plan contra incendios y la autorización para que el Distrito implemente el Plan contra incendios.

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es más eficiente y económico para el Distrito celebrar un Convenio de Elecciones Conjuntas con el Condado de Fort Bend (el "Condado") mediante el cual el Condado estará a cargo de la celebración de la Elección del Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva desea proceder con la orden de dicha elección.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND ORDENA QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 2: Por la presente, la Junta del Distrito convoca la Elección de Confirmación y de Directores, Elección de Contrato con un Distrito Maestro, Elección de Impuesto de Contrato con un Distrito Maestro, Elección de Impuesto de operaciones y mantenimiento y Elección de Plan contra incendios (la “Elección”). La Elección se celebrará el 5 de noviembre de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 3: El Distrito celebrará el Contrato con el Condado el cual dispone que el Condado estará a cargo de la celebración de la Elección en nombre del Distrito.

Sección 5: Sujeto a las disposiciones del Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral, el Distrito acepta permitir al Condado administrar la Elección de Bonos a celebrarse para el Distrito el 5 de noviembre de 2024, en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en un lugar que será determinado por el Condado. En virtud del Contrato, el Distrito ha instruido que el lugar para la Elección sea un edificio público adecuado y un lugar correcto para la celebración de dicha elección.

Sección 6: La siguiente proposición se presentará a los electores que residen en el Distrito en la Elección del 5 de noviembre de 2024:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE RYEHILL” Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA REALIZAR PAGOS REQUERIDOS EN VIRTUD DE DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ APROBAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS ADOPTADO POR LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND; SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPLEMENTAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS A PERSONAS, EDIFICIOS Y PROPIEDADES UBICADOS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO?

PROPOSICIÓN D

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND A TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA PROPÓSITOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, LAS PLANTAS, LOS TRABAJOS, LAS INSTALACIONES, LAS MEJORAS, LOS APARATOS Y LOS EQUIPOS NECESARIOS DE DICHO DISTRITO Y PARA PAGAR COSTOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRATIVOS, DE ACUERDO CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

Sección 7: La votación en dicha Elección será mediante el uso de un sistema votación electrónica o boletas de votación de papel, administrado por el Condado, en virtud del Contrato y del Capítulo 123 del Código Electoral de Texas. Se proporcionarán las boletas de votación en inglés y en español. Las boletas de votación que se utilizarán en la elección tendrán impreso lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND

ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DE DIRECTORES, ELECCIÓN DE CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE PLAN CONTRA INCENDIOS

5 de noviembre de 2024

PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND

EN CONTRA

PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE RYEHILL” Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA HACER LOS PAGOS EN VIRTUD ESTE

EN CONTRA

PROPOSICIÓN C DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LAS DISPOSICIONES DEL PLAN CONTRA INCENDIOS Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN CONTRA INCENDIOS PARA LAS DISPOSICIONES DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA PERSONAS, EDIFICIOS Y PROPIEDADES UBICADOS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN D DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269 DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIENTO DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE

EN CONTRA

DIRECTORES

Vote por cinco (5) personas cualesquiera para director colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre o nombres de una persona o personas en los espacios en blanco provistos.

- KRISTEN RABEL
- KATHRYN WILLIAMS
- KYLE WILLARD
- LISA GASPER
- ANN BONNER
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

El votante puede votar para director por cinco (5) personas cualesquiera colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre de la persona o las personas en los espacios en blanco provistos.

Habr  asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Toda persona que requiera asistencia oral en español deberá comunicarse con el juez presidente o con el funcionario de votación en ausencia.

Sección 8: Sujeto a las disposiciones del Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral, el Distrito acepta permitir al Condado administrar una elección a celebrarse para el Distrito el 5 de noviembre de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los precintos electorales del Condado para los terrenos ubicados dentro de los límites del Distrito, los cuales serán determinados por el Condado. En virtud del Contrato, el Distrito ha instruido que el lugar para la elección sea un edificio público adecuado y un lugar correcto para la celebración de dicha elección.

Sección 9: Por el presente, se establecen los límites del Distrito como un precinto electoral y constituirán uno. El Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend (el "Administrador") deberá designar al juez presidente y a los funcionarios para la elección en conformidad con el Contrato. El Administrador puede designar, según lo considere necesario, funcionarios para que ayuden en la celebración de la elección. Si el Juez Presidente normalmente designado no puede fungir en la elección, el Juez Presidente Alterno fungirá como Juez Presidente de la elección. Si la elección es celebrada por el juez presidente normalmente designado, este puede designar al juez presidente alterno como uno de los funcionarios para trabajar en la elección.

El consejo de boletas de votación anticipada será designado por el Administrador en conformidad con el Contrato.

La votación anticipada en persona en la elección se llevará a cabo según lo disponga el Condado en conformidad con los Contratos. El oficial de votación anticipada será el Administrador, y el lugar donde se llevará a cabo dicha votación anticipada será determinado por el Condado en conformidad con el Contrato. Una solicitud de una boleta para votar por correo postal puede ser entregada al oficial de votación anticipada (1) en persona, (2) por correo postal regular, (3) por mensajería común, (4) por fax, o (5) por correo electrónico. La dirección del oficial de votación anticipada, el número de fax y el correo electrónico donde puede recibir las solicitudes de boleta para votar por correo es:

Fort Bend County Elections Administrator
por correo común: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
Por transportista común: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Correo electrónico: vote@fortbendcountytexas.gov
Sitio web: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

Para que sea válida, una solicitud de boleta de votación para votar por correo enviada por FAX o CORREO ELECTRÓNICO además debe ser enviada por correo postal y ser recibida por el oficial de votación anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

Se debe devolver la boleta de votación por correo completa al Departamento de Elecciones del Condado de Fort Bend, en el sobre de envío oficial provisto. Puede ser devuelta de cualquier de las siguientes maneras:

1. Correo residencial común a través del United States Postal Service:
 - a. La boleta debe estar mataselladas para las 7:00 p.m. del Día de Elección y debe ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección;
2. Entrega en persona al Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) el Día de Elección únicamente de 7 a.m. a 7 p.m.:
 - a. Se debe presentar una forma aceptable de identificación con foto;
 - b. Si un votante no tiene y no puede conseguir de manera razonable una forma aceptable de identificación con foto, el votante puede mostrar una identificación de la Lista B y una Declaración de impedimento razonable (RID, por sus siglas en inglés) completa;
 - c. Únicamente el votante puede entregar su boleta en persona;
3. El transportista común o contratado, como un transportista persona, o FedEx o UPS, u otro servicio postal contratado:
 - a. La boleta de votación debe ser recibida para a las 7:00 p.m. del Día de Elección;
 - b. Si el transportista provee una marca de recibo que indica un horario antes de las 7:00 p.m. del Día de Elección, puede ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección.

Sección 10: La elección se celebrará y realizará, y se hará el dictamen de los resultados a esta Junta de conformidad con el Código Electoral de Texas, según la modificación del Capítulo 49 del Código de Agua de Texas.

Sección 11: Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn, LLP, y al Administrador como agente del Distrito para la Elección.

Sección 12: Todos los votantes habilitados que residen en el Distrito tendrán derecho a votar en la Elección.

Sección 13: Por la presente, de conformidad con la Sección 4.003 del Código Electoral de Texas, se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a publicar un aviso de esta elección dentro del Distrito (en el lugar donde se colocan los avisos de asambleas) por lo menos veintiún (21) días antes de la fecha de la elección, o el siguiente día laborable después del vigésimo primer día si el vigésimo primer día es sábado, domingo o feriado oficial del estado, y en otros lugares en los que la Junta del Distrito debe colocar los avisos de asambleas. Además, tales funcionarios están autorizados a proporcionar cualquier otro aviso de Elección autorizado por la ley. Además, por la presente se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a hacer que se coloque esta Orden (i) el día de la elección y durante la votación anticipada en persona en un lugar destacado en cada lugar de votación; y (ii) en tres (3) lugares públicos dentro de los límites del Distrito al menos veintiún (21) días antes de la Elección.

Sección 14: El Administrador determinará la tarifa de pago de los jueces y funcionarios electorales de conformidad con el Código Electoral de Texas.

Sección 15: A la fecha de la presente, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00.

Sección 16: A la fecha de la presente, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00.

Sección 17: A la fecha de la presente, la tasa de impuesto ad valorem de servicio de la deuda para el Distrito es de \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

Sección 18: Se autoriza e instruye al Presidente, al Secretario y al Abogado del Distrito a tomar cualquier medida que sea necesaria para que se cumplan las disposiciones de esta orden. Por la presente, el Distrito aprueba el Contrato con el Condado para que asista en la elección y autoriza la firma de dicho Contrato por parte de cualquier miembro de la Junta.

ACEPTADA Y APROBADA a los 16 días del mes de agosto de 2024.

ATESTIGUA:

/firma/ Kristen Rabel
Presidente de la Junta Directiva

/firma/ Kyle Willard
Secretario de la Junta Directiva