

NOTICE OF ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B, AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held on the 5th day of November, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the locations listed in Exhibit B, for the purpose of voting upon the following propositions:

PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE CONFIRMED?

PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$107,488,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING, OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM, AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING, OR OPERATION OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$161,232,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL

TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$49,117,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, OR MAINTAINING PAVED ROADS AND TURNPIKES FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, OPERATION, OR MAINTENANCE OF SUCH PAVED ROADS AND TURNPIKES AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$73,675,500 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION D

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$141,643,000

MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$212,464,500 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION E

SHALL THE PROVISIONS OF THE “CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION AND MAINTENANCE OF RYEHILL REGIONAL FACILITIES,” BE APPROVED AND THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE PAYMENTS REQUIRED PURSUANT TO SAID CONTRACT?

PROPOSITION F

SHALL THE FIRE PLAN ADOPTED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B, BE APPROVED; SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO IMPLEMENT THE FIRE PLAN FOR THE PROVISION OF FIRE PROTECTION SERVICES TO PERSONS, BUILDINGS, AND PROPERTY LOCATED WITHIN THE BOUNDARIES OF THE DISTRICT?

PROPOSITION G

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY, AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF SUCH DISTRICT AND FOR PAYING COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING, AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he or she wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, as follows:

- MARY DREWS
- NICHOLAS SANDOVAL
- ELLAN ADAMS
- REBECCA HUGHES
- KENT SAVAGE
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

The voter may vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided. Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or absentee voting clerk.

The election is being held pursuant to an order adopted by the Board of Directors of the District on August 16, 2024, a copy of which is available in the office of the District at 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas. The Fort Bend County Election Administrator shall appoint the presiding judge and clerks. The early voting ballot board shall be appointed by the Fort Bend County Election Administrator.

Early voting in the election by personal appearance shall occur as provided by the County pursuant to the Contracts. The clerk for early voting shall be the Administrator, and the place at which such early voting shall be conducted is to be determined by the County pursuant to the Contract. An application for ballot by mail may be submitted to the early voting clerk (1) in person, (2) by regular mail, (3) by common carrier, (4) by fax, or (5) by email. The early voting clerk's address, fax number, and email at which the early voting clerk may receive applications for ballot by mail are:

Fort Bend County Elections Administrator
by regular mail: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
By common carrier: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Email: vote@fortbendcountytexas.gov
Website: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

To be effective, an application for ballot by mail submitted by FAX or EMAIL must also be submitted by mail and be received by the early voting clerk not later than the fourth business day after the transmission by fax or email is received.

A completed mail ballot must be returned to the Fort Bend County Elections Department, in the Official Carrier Envelope provided. It may be returned in any of the following manners:

1. Regular residential mail via United States Postal Service:
 - a. Ballot must be postmarked by 7:00 p.m. on Election Day and must be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day;
2. In-person drop off at Fort Bend County Elections Administrator (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) on Election Day only from 7 am – 7 pm:
 - a. An acceptable form of photo identification must be presented;
 - b. If a voter does not possess and cannot reasonably obtain an acceptable form of photo identification, the voter may show a List B identification and complete a Reasonable Impediment Declaration (RID);
 - c. Only the voter may deliver their ballot in person;
3. Common or contract carrier, such as personal courier, or FedEx or UPS, or other contracted mail service:
 - a. Ballot must be received by 7:00 p.m. on Election Day;
 - b. If the carrier provides receipt mark indicating a time before 7:00 p.m. on Election Day, it may be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day.

The Administrator is hereby appointed as the agent for the Secretary of the Board of the District for the purpose of being custodian of the election records. The agent shall maintain election records in accordance with the Texas Election Code.

Early voting by personal appearance shall occur on each day beginning Monday, October 21, 2024, through Friday, November 1, 2024, that is not an official State holiday. The early voting schedule shall be between the hours and at the locations listed in Exhibit A.

Oral assistance in Spanish is available by contacting the Fort Bend County Election Administrator.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS
FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B

AVISO DE ELECCIÓN

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND Y PARA TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por el presente, se notifica que se llevará a cabo una elección el 5 de noviembre de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los lugares enumerados en el Anexo B, con el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$107,488,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS CONTRACTUALES, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA POSESIÓN, EL ARRENDAMIENTO O LA OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO Y CIERTOS GASTOS COMO SEAN INCIDENTALES A LA ORGANIZACIÓN, LA ADMINISTRACIÓN Y EL FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE BAJO LA LEY

PERTINENTE PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA DE LOS INGRESOS DE DICHS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SUPERE LOS \$161,232,000 PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$49,117,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, OPERAR O MANTENER CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS DE CONTRATOS, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA TITULARIDAD, LA OPERACIÓN O EL MANTENIMIENTO DE DICHS CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SUPERE LOS \$73,675,500 PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE

TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 52(b)(3) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN D

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$141,643,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDAS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVAS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUSO, ENTRE OTRAS, TODAS LAS AMPLIACIONES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODOS LOS TRABAJOS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LOS EQUIPOS, LOS APARATOS, LOS INTERESES PATRIMONIALES Y LOS DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS PARA ESTO, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SUPERE LOS \$212,464,500 PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN E

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE RYEHILL” Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA REALIZAR PAGOS REQUERIDOS EN VIRTUD DE DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN F

¿SE DEBERÁ APROBAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS ADOPTADO POR LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND; SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPLEMENTAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS A PERSONAS, EDIFICIOS Y PROPIEDADES UBICADOS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO?

PROPOSICIÓN G

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA PROPÓSITOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, LAS PLANTAS, LOS TRABAJOS, LAS INSTALACIONES, LAS MEJORAS, LOS APARATOS Y LOS EQUIPOS NECESARIOS DE DICHO DISTRITO Y PARA PAGAR COSTOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRATIVOS, DE ACUERDO CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se colocarán en las boletas de votación que serán utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales como se indica a continuación:

- MARY DREWS
- NICHOLAS SANDOVAL
- ELLAN ADAMS
- REBECCA HUGHES

- KENT SAVAGE
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

El votante puede votar para director por cinco (5) personas cualesquiera colocando una “X” en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre de la persona o las personas en los espacios en blanco provistos. Habrá asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Cualquier persona que necesite asistencia oral en español deberá comunicarse con el juez presidente o con el funcionario de votación en ausencia.

La elección se lleva a cabo en conformidad con una orden adoptada por la Junta Directiva del Distrito el 16 de agosto de 2024, cuya copia se encuentra disponible en la oficina del Distrito en 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas. El Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend designará al juez presidente y a los funcionarios. El consejo de boletas de votación anticipada será asignado por el Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend.

La votación anticipada en persona en la elección se llevará a cabo según lo disponga el Condado en conformidad con los Contratos. El oficial de votación anticipada será el Administrador, y el lugar donde se llevará a cabo dicha votación anticipada será determinado por el Condado en conformidad con el Contrato. Una solicitud de una boleta para votar por correo postal puede ser entregada al oficial de votación anticipada (1) en persona, (2) por correo postal regular, (3) por mensajería común, (4) por fax, o (5) por correo electrónico. La dirección del oficial de votación anticipada, el número de fax y el correo electrónico donde puede recibir las solicitudes de boleta para votar por correo es:

Fort Bend County Elections Administrator
 por correo común: 301 Jackson Street
 Richmond, Texas 77469
 Por transportista común: 4520 Reading Road, Suite A-400
 Rosenberg, Texas 77471
 Fax: 281-341-4418
 Correo electrónico: vote@fortbendcountytexas.gov
 Sitio web: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

Para que sea válida, una solicitud de boleta de votación para votar por correo enviada por FAX o CORREO ELECTRÓNICO además debe ser enviada por correo postal y ser recibida por el oficial de votación anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

Se debe devolver la boleta de votación por correo completa al Departamento de Elecciones del Condado de Fort Bend, en el sobre de envío oficial provisto. Puede ser devuelta de cualquier de las siguientes maneras:

1. Correo residencial común a través del United States Postal Service:
 - a. La boleta debe estar mataselladas para las 7:00 p.m. del Día de Elección y debe ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección;
2. Entrega en persona al Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) el Día de Elección únicamente de 7 a.m. a 7 p.m.:
 - a. Se debe presentar una forma aceptable de identificación con foto;
 - b. Si un votante no tiene y no puede conseguir de manera razonable una forma aceptable de identificación con foto, el votante puede mostrar una identificación de la Lista B y una Declaración de impedimento razonable (RID, por sus siglas en inglés) completa;
 - c. Únicamente el votante puede entregar su boleta en persona;
3. El transportista común o contratado, como un transportista persona, o FedEx o UPS, u otro servicio postal contratado:
 - a. La boleta de votación debe ser recibida para a las 7:00 p.m. del Día de Elección;
 - b. Si el transportista provee una marca de recibo que indica un horario antes de las 7:00 p.m. del Día de Elección, puede ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección.

Por el presente, se designa al Administrador como agente del Secretario de la Junta del Distrito para el propósito de tener bajo su custodia los registros electorales. El agente deberá mantener los registros electorales en conformidad con el Código Electoral de Texas.

La votación anticipada en persona se realizará todos los días que no sean feriados oficiales del Estado desde el lunes 21 de octubre de 2024 hasta el viernes 1 de noviembre de 2024. La votación anticipada se llevará a cabo durante los horarios y en los lugares indicados en el Anexo A.

Habrà asistencia verbal en español disponible, para lo cual se debe comunicar con el Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE
FORT BEND

Early Voting Locations	Presidential Election <i>Elecciones presidenciales</i>			
	Monday-Friday October 21 – October 25, 2024 (lunes-viernes) <i>21 - 25 octubre 2024</i>	Saturday October 26, 2024 (sábado) <i>26 de octubre 2024</i>	Sunday October 27, 2024 (domingo) <i>27 de octubre 2024</i>	Monday-Friday October 28 - November 1, 2024 (lunes- viernes) <i>(28 de octubre – 1 de novembre, 2024)</i>
<p>Cinco Ranch Branch Library 2620 Commercial Center Blvd, Katy</p> <p>Commonwealth Clubhouse 4330 Knightsbridge Blvd, Sugar Land</p> <p>Firethorne Clubhouse 28128 N Firethorne Road, Katy</p> <p>FBC ESD No. 4 Admin. Bldg. 33301 FM 1093 Rd, Fulshear</p> <p>Four Corners Community Center 15700 Old Richmond Rd, Sugar Land</p> <p>Jacks Conference Center 3232 Austin Pkwy, Sugar Land</p> <p>Jones Creek Ranch Park 7714 FM 359 Rd, Richmond</p> <p>Jordan High School 27500 Fulshear Bend, Fulshear</p> <p>Kroger Riverstone 18861 University Blvd, Sugar Land</p> <p>Lakes of Bella Terra Rec Center 11620 W Torino Reale Dr., Richmond</p> <p>Meadows Place City Hall 1 Troyan Dr, Meadows Place</p> <p>Missouri City Visitors Center 1522 Texas Pkwy, Missouri City</p> <p>Road and Bridge (Needville) 3743 School St, Needville</p> <p>Rosenberg Annex Building (MAIN EARLY VOTING SITE) 4520 Reading Rd, Rosenberg</p> <p>Sienna Annex 5855 Sienna Springs Way, Missouri City</p> <p>Sugar Land Branch Library 550 Eldridge Rd, Sugar Land</p> <p>Tompkins High School 4400 Falcon Landing Blvd, Katy</p>	<p>All sites are open 7:00 A.M. To 7:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 7:00 A.M. Para 7:00 PM)</i></p>	<p>All sites are open 7:00 A.M. To 7:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 7:00 A.M. Para 7:00 PM)</i></p>	<p>All sites are open 12:00 Noon To 6:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 12:00 Mediodía Para 6:00 PM)</i></p>	<p>All sites are open 7:00 A.M. To 7:00 PM</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 7:00 A.M. Para 7:00 PM)</i></p>
<p>Beasley City Hall 319 S 3rd Street, Beasley</p> <p>Bowie Middle School 700 Plantation Dr, Richmond</p> <p>Chasewood Clubhouse 7622 Chasewood Dr, Missouri City</p> <p>Crawford High School 801 Caldwell Ranch Blvd, Rosharon</p> <p>Fulshear Branch Library 6350 GM Library Road, Fulshear</p> <p>George Memorial Library 1001 Golfview Dr, Richmond</p> <p>Great Oaks Baptist Church 7101 FM 2759 Rd, Richmond</p> <p>Hightower High School 3333 Hurricane Ln, Missouri City</p> <p>Lost Creek Conference Center 3703 Lost Creek Blvd, Sugar Land</p> <p>Quail Valley Fund Office 3603 Glenn Lakes Ln, Missouri City</p> <p>Reese Technical Center 12300 University Dr, Sugar Land</p> <p>Richmond Water Management Facility 110 N 8th Street, Richmond</p> <p>Seven Lakes High School 9251 S Fry Road, Katy</p> <p>Stafford City Hall 2610 Main Street, Stafford</p> <p>Sugar Land City Hall 2700 Town Center Blvd N, Sugar Land</p>	<p>All sites are open 7:00 A.M. To 7:00 P.M.</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 7:00 A.M. Para 7:00 P.M.)</i></p>	<p>All sites are open 7:00 A.M. To 7:00 P.M.</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 7:00 A.M. Para 7:00 P.M.)</i></p>	<p>All sites are Closed</p> <p><i>(Todos los sitios están cerrado)</i></p>	<p>All sites are open 7:00 A.M. To 7:00 P.M.</p> <p><i>(Todos los sitios están abiertos 7:00 A.M. Para 7:00 P.M.)</i></p>

Presidential Election <i>Elecciones presidenciales</i>				
COUNTYWIDE POLLING PLACE	Voting Location	ADDRESS	CITY	ZIP
BAPS Shri Swaminarayan Mandir	Dining Room Hall-Front	1150 Brand Ln	STAFFORD, TX	77477
Beasley City Hall	CITY HALL BACK BOARDROOM	319 S. Third Street	BEASLEY, TX	77417
Bowie Middle School	Main Hallway by Gym	700 Plantation Dr	RICHMOND, TX	77406
Brazos Bend Baptist Church	Education Building	22311 FM 762 Rd	NEEDVILLE, TX	77461
Briarchase Missionary Bapt Ch.	Fellowship hall	16000 Blueridge Rd	MISSOURI CITY, TX	77489
Calvary Baptist Church	Fellowship Hall	4111 Airport Ave	ROSENBERG, TX	77471
Chasewood Clubhouse	Level 1 (Clubhouse Facility)	7622 Chasewood Dr	MISSOURI CITY, TX	77489
Cinco Ranch Branch Library	Meeting Room	2620 Commercial Center Blvd.	KATY, TX	77494
Commonwealth Clubhouse	Clubhouse	4330 Knightsbridge Blvd	SUGAR LAND, TX	77479
Crawford High School	TBD	801 Caldwell Ranch Road	ROSHARON, TX	77583
Crockett Middle School	Girls Gym	19001 Beechnut St	RICHMOND, TX	77407
Dickenson Elementary School	TBD	7110 Greatwood Pkwy	SUGAR LAND, TX	77479
Eagle Heights Church	Foyer	16718 West Belfort	RICHMOND, TX	77407
Elkins High School	Front lobby	7007 Knights Ct	MISSOURI CITY, TX	77459
Fairgrounds Bldg D	Main Room	4310 Highway 36 S	ROSENBERG, TX	77471
Farmhouse at Harvest Green	Event Hall	3400 Harvest Corner Drive	RICHMOND, TX	77406
FBC ESD No. 4 Admin. Bldg.	Training Room	33301 FM 1093	FULSHEAR, TX	77441
Firethorne Community Ass'n	Main Room	28800 S. Firethorne Rd	KATY, TX	77494
Fort Settlement Middle School	TBD	5440 Elkins RD	SUGAR LAND, TX	77479
Foster High School	Front of Auditorium	4400 FM Rd 723	RICHMOND, TX	77406
Four Corners Community Center	"Sprint Room"	15700 Old Richmond Road	SUGAR LAND, TX	77498
Fulshear Branch Library	TBD	6350 GM Library Road	FULSHEAR, TX	77441
Gallery Furniture	Atrium	7227 W Grand Parkway S	RICHMOND, TX	77407
Garcia Middle School	Gym Area Hallway	18550 Old Richmond Rd	SUGAR LAND, TX	77478
George Bush High School	Gym Foyer	6707 FM 1464 RD	RICHMOND, TX	77407
George Memorial Library	Large Meeting Room, 1st Floor	1001 Golfview Dr	RICHMOND, TX	77469
Great Oaks Baptist Church	Parish Hall	7101 FM 2759 Rd	RICHMOND, TX	77469
Hightower High School	Front Lobby	3333 Hurricane Ln	MISSOURI CITY, TX	77459
Hunters Glen Elementary School	Gym	695 Independence Blvd	MISSOURI CITY, TX	77459
Jacks Conference Center	Main Room	3232 Austin Pkwy	SUGAR LAND, TX	77479
Jones Creek Ranch Park	Main Room	7714 FM 359 Rd	RICHMOND, TX	77406
Jordan High School	Gym Lobby	27500 Fulshear Bend Dr	FULSHEAR, TX	77441
Joy Lutheran Church	Parish Hall	717 FM 359 Rd	RICHMOND, TX	77406
Kempner High School	Side hallway thru student park	14777 Voss Rd	SUGAR LAND, TX	77498
Kendleton Church of God	ED Building	619 FM 2919 Rd	KENDLETON, TX	77417
Kroger Riverstone	Community Room	18861 University Blvd	SUGAR LAND, TX	77479
Lake Olympia Club House	Ballroom	180 Island Blvd	MISSOURI CITY, TX	77459
Lakes of Bella Terra Rec Center	TBD	11620 W Torino Reale Dr.	RICHMOND, TX	77406
Lantern Lane Elementary School	cafeteria	3323 Mission Valley Dr	MISSOURI CITY, TX	77459
Lexington Creek Elementary School	Gymnasium	2335 Dulles Ave	MISSOURI CITY, TX	77459
Living Word Lutheran Church	Life Center - Courtyard Side	3700 South Mason Road	KATY, TX	77450
Lost Creek Conference Center	Main Room	3703 Lost Creek Blvd	SUGAR LAND, TX	77478
M.R. Massey Admin. Bldg.	Event Space	1570 W. Sycamore Rd	FRESNO, TX	77545
Maryam Islamic Center	Multi-purpose Area/Room	504 Sartartia Rd	SUGAR LAND, TX	77479
Meadows Place City Hall	Council Chambers	1 Troyan Dr	MEADOWS PLACE, TX	77477
Merrell Center	Meeting Rooms	6301 S Stadium Ln	KATY, TX	77494

Presidential Election Elecciones presidenciales				
COUNTYWIDE POLLING PLACE	Voting Location	ADDRESS	CITY	ZIP
Mission Bend Library	Meeting Room	8421 Addicks Clodine Rd	HOUSTON, TX	77083
Missouri City Baptist Church	Multipurpose Building	16816 Quail Park Dr	MISSOURI CITY, TX	77489
Missouri City Parks and Rec.	Main Room	2701 Cypress Point Dr	MISSOURI CITY, TX	77459
Missouri City Visitors Center	Main Room	1522 Texas Parkway	MISSOURI CITY, TX	77489
Museum of Natural Science	Snack Bar	13016 University Blvd.	SUGAR LAND, TX	77479
Mustang Community Center	Classroom	4521 FM 521 Rd	FRESNO, TX	77545
Oak Lake Baptist Church	Church Sanctuary	15555 W. Airport Blvd	SUGAR LAND, TX	77498
Orchard City Hall	Conference Room	9714 Kibler	ORCHARD, TX	77464
Our Lady of Guadalupe Fam Life C	Family Life Center	1600 Ave D	ROSENBERG, TX	77471
Pecan Grove MUD Admin Bldg	Main Conference Room	751 Pitts Road	RICHMOND, TX	77406
Pinnacle Senior Center	Multi-purpose Room	5525 Hobby St	HOUSTON, TX	77053
Quail Valley Elementary School	Main Room	3500 Quail Village Dr	MISSOURI CITY, TX	77459
Quail Valley Fund Office	Board Room	3603 Glenn Lakes Ln	MISSOURI CITY, TX	77459
Randle High School	Front of Auditorium	7600 Koeblen Road	RICHMOND, TX	77469
Reese Tech Ctr	B116 - Physical Therapy Room	12300 University Blvd	SUGAR LAND, TX	77479
Richmond Water Mnt. Facility	1st room to the right	110 N 8th St	RICHMOND, TX	77469
Ridge Point High School	Gym Foyer	500 Waters Lake Blvd.	MISSOURI CITY, TX	77459
Ridgegate Community Ass'n	Main Room	5855 West Ridgecreek Dr	HOUSTON, TX	77489
Ridgemont Early Childhood Ctr	Extended Day Room	5353 Ridgecreek Circle	HOUSTON, TX	77053
River Park Recreation Ctr.	Rec Center	5875 Summit Crk Drive	SUGAR LAND, TX	77479
Road and Bridge (Needville)	Meeting Room	3743 School St	NEEDVILLE, TX	77461
Rosenberg Annex Building	varies	4520 Reading Rd	ROSENBERG, TX	77471
Sartartia Middle School	Front Area	8125 Homeward Way	SUGAR LAND, TX	77479
Seven Lakes High School	PAC Lobby or Gym Lobby	9251 S Fry Rd	KATY, TX	77494
Sienna Annex	Community Room	5855 Sienna Springs Way	MISSOURI CITY, TX	77459
Stafford City Hall	Large Conference Room	2610 S Main St	STAFFORD, TX	77477
Sugar Creek Country Club	Ballroom	420 Sugar Creek Blvd	SUGAR LAND, TX	77478
Sugar Lakes Clubhouse	Clubhouse	930 Sugar Lakes Dr	SUGAR LAND, TX	77478
Sugar Land Branch Library	Meeting Room	550 Eldridge Rd	SUGAR LAND, TX	77478
Sugar Land Church of God	Fellowship Hall	1715 Eldridge Rd	SUGAR LAND, TX	77478
Sugar Land City Hall	Lobby	2700 Town Center Blvd N	SUGAR LAND, TX	77479
T. E. Harman Center	Meeting Room	226 Matlage Way	SUGAR LAND, TX	77478
Thompsons City Hall	Community Center	520 Thompson Oil Field Road	THOMPSONS, TX	77481
Tompkins High School	PAC Lobby or Gym Lobby	4400 Falcon Landing Blvd	KATY, TX	77494
Townewest Towne Hall	Main Room	10322 Old Towne Ln	SUGAR LAND, TX	77498
University Branch Library	Meeting Room 1	14010 University Blvd	SUGAR LAND, TX	77479
Vadtal Dham Sree Swaminarayan Temple	TBD	10825 Clodine Road	RICHMOND, TX	77407

**ORDER CALLING CONFIRMATION AND DIRECTORS' ELECTION, WATER,
SEWER, AND DRAINAGE BOND ELECTION, RECREATIONAL FACILITIES BOND
ELECTION, ROAD BOND ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT
ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT TAX ELECTION, OPERATIONS AND
MAINTENANCE TAX ELECTION, AND FIRE PLAN ELECTION**

STATE OF TEXAS	§
	§
COUNTY OF FORT BEND	§
	§
FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B	§

WHEREAS, Fort Bend County Municipal Utility District No. 269B (the “District”) was heretofore duly created by that certain Order Providing for the Terms of Division of the District Into Three Districts (the “Division Order”) adopted by the Board of Directors of Fort Bend County Municipal District No. 269 on August 16, 2024, pursuant to the provisions of Chapter 49.316, Texas Water Code, as amended; and

WHEREAS, the temporary directors of the District have met and organized and have qualified to serve as directors of the District by taking the oath and making the bond required by law; and

WHEREAS, it is now necessary to call an election in accordance with Section 49.102, Texas Water Code, for the purpose of confirming the creation and establishment of the District and for the purpose of the election of five (5) permanent directors thereof; and

WHEREAS, it is now timely to call an election to authorize the Board of Directors to issue water, sewer, and drainage bonds, recreational facilities bonds, and road facilities bonds (collectively the “Bonds”) to provide the facilities for which the District was created and to provide for the refunding of such bonds;

WHEREAS, the District has entered into a Contract for Financing, Operation and Maintenance of Ryehill Regional Facilities with Fort Bend County Municipal Utility District No. 269 (the “Master District Contract”) for the financing, operation and maintenance of major water distribution facilities, major wastewater collection facilities, major drainage facilities, major road facilities, and major recreational facilities (collectively, the “Major Facilities”) which provides for the District to pay their pro-rata share for such Major Facilities and services, and the Master District Contract is on file and available for public inspection at the District’s office, Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas 77056; and

WHEREAS, the Board of Directors has determined to enter into the Master District Contract with Fort Bend County Municipal Utility District No. 269 so that the Major Facilities may be provided pursuant to the Master District Contract; and

WHEREAS, the Master District Contract provides that the District will call an election for the approval of said Master District Contract and the authorization to levy, assess and collect ad valorem taxes on all taxable property within the District sufficient to make certain payments pursuant to the terms of the Master District Contract; and

WHEREAS, Section 49.108(b), Texas Water Code, provides that a district may make payments under a contract from taxes after the provisions of the contract have been approved by a majority of the electors voting at an election held for that purpose; and

WHEREAS, the Board of Directors desires to have the provisions of the Master District Contract approved by the electors of the District; and

WHEREAS, Section 49.107, Texas Water Code, provides that the District may levy an operation and maintenance tax for any District purpose, including to administer the District, maintain and operate the District, construct or acquire improvements, or provide a service, and that such tax may not be levied by the District until it is approved by a majority of the electors in an election held for that purpose in accordance with Section 49.107, Texas Water Code; and

WHEREAS, pursuant to Section 49.107, Texas Water Code, an election for the levy of an ad valorem tax for operation and maintenance purposes and any other lawful purposes may be held at the same time and in conjunction with any other District election, and therefore, the Board desires to call such an election to be held in conjunction with the elections herein described; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100 of valuation on all taxable property within the District to secure funds for operations and maintenance purposes; and

WHEREAS, Article III, Section 52, Texas Constitution, authorizes the District to construct, acquire, improve, maintain, or operate macadamized, graveled, or paved roads or turnpikes, or improvements in aid of those roads or turnpikes and to issue road bonds to finance the construction, maintenance or operation of road projects;

WHEREAS, on September 13, 2003, the registered voters of the State of Texas passed an amendment to the constitution of the State of Texas which authorizes conservation and reclamation districts, such as the District, to develop and finance with taxes certain parks and recreational facilities and authorizes the issuance of bonds by conservation and reclamation districts located in Fort Bend County, Texas, such as the District, to provide for improvements and maintenance of such parks and recreational facilities; and

WHEREAS, as of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding principal of the debt obligations of the District is \$0.00; and

WHEREAS, as of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District is \$0.00; and

WHEREAS, as of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate for the District is \$0.00 per \$100 of valuation of taxable property; and

WHEREAS, the District, pursuant to the authority granted it in Section 49.351, Texas Water Code, as amended (the "Act"), adopted and entered into a Joint Fire Protection Plan with The City of Sugar Land (the "City"), for the provision of fire protection services within the District and the City (the "Fire Plan"); and

WHEREAS, the Fire Plan describes in detail the firefighting facilities and equipment to be devoted to service the District and the City and describes, among other things, the financial requirements of the District under the Fire Plan; and

WHEREAS, the Act provides that the Fire Plan not be implemented until approved by the Texas Commission on Environmental Quality (the "TCEQ") and authorized by a majority vote of the resident electors voting in an election called and held for that purpose; and

WHEREAS, pursuant to the Act, the District submitted the Fire Plan to the TCEQ for approval; and

WHEREAS, a copy of the Fire Plan is on file and available for public inspection at the District's office, Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas 77056; and

WHEREAS, there has been filed with the District, open to inspection by the public, an engineer's report, a copy of which is on file in the official records of the District (the "Engineering Report"), covering the works, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances to be purchased, constructed, or otherwise acquired by the District and the property, contract rights, rights of use, and interests in property to be purchased or otherwise acquired, as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles, and data showing and explaining the Engineering Report, and the Engineering Report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board; and

WHEREAS, the Engineering Report heretofore filed and approved contains an estimate of the probable cost of the purchase, construction, or other acquisition of the proposed works, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances; an estimate of the cost of purchase or other acquisition of property, contract rights, rights of use, and interests in property; and an estimate of expenses incident thereto; and

WHEREAS, the Board finds that the submitted estimates of bonds in the amounts of \$107,488,000 for water, sewage, and drainage purposes, and the submitted estimates of \$49,117,000 for the construction, maintenance, and operation of macadamized, graveled, or paved roads or turnpikes, or improvements in aid of those roads or turnpikes, and the submitted estimates of \$141,643,000 for the construction, maintenance, and operation of parks and recreational facilities is reasonable and proper and hereby approves the same and all items thereof but reserves the right to authorize amendments to the Engineering Report and to reallocate costs and make such other changes as necessary to meet the changing requirements of the District's system; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the use of taxes to develop and finance certain water, sewer, and drainage facilities and the issuance of bonds in an amount not to exceed \$107,488,000 for improvements and maintenance of such water, sewer, and drainage facilities, and authorize the use of taxes to develop and finance certain road facilities and the issuance of bonds in an amount not to exceed \$49,117,000 for improvements and maintenance of such road facilities, and authorize the use of taxes to develop and finance parks and recreational facilities and the issuance of bonds in an amount not to exceed \$141,643,000 for improvements and maintenance of such parks and recreational facilities; and

WHEREAS, the Board may find it necessary to impose debt service ad valorem taxes sufficient to pay the principal of and interest on the Bonds; and

WHEREAS, if the Board imposes debt service ad valorem taxes sufficient to pay the principal of and interest on the Bonds, the estimated debt service tax rate will be \$1.50; and

WHEREAS, the Bonds may be issued to mature over a specified number of years not to exceed the maximum number of years authorized by law from the date of issuance; and

WHEREAS, the Board of Directors is of the opinion that an election should be held within the District on November 5, 2024, for the purposes of: (i) confirming the creation and establishment of the District; (ii) electing five (5) permanent directors; (iii) submitting a proposition authorizing the Master District Contract ; (iv) submitting a proposition on the issuance of Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$107,488,000 to develop and finance water, sewer and drainage facilities, and the issuance of Refunding Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$161,232,000 to refund any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District to develop and finance water, sewer and drainage facilities; (v) submitting a proposition on the issuance of Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$49,117,000 to develop and finance roads, and the issuance of Refunding Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$73,675,500 to refund any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District to develop and finance roads; (vi) submitting a proposition on the issuance of Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$141,643,000 to develop and finance parks and recreational facilities, and the issuance of Refunding Bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$212,464,500 to refund any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District to develop and finance parks and recreational facilities; (vii) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax for Master District Contract; (viii) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax for maintenance and operations purposes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100 valuation of taxable property; and (ix) submitting a proposition on the approval of the Fire Plan and the authorization for the District to implement the Fire Plan.

WHEREAS, the Board has determined that it is more efficient and economical for the District to enter into a Joint Election Agreement with Fort Bend County (the "County"), whereby the County will conduct the District's Election; and

WHEREAS, the Board of Directors wishes to proceed with the ordering of said election.

IT IS, THEREFORE, ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this order are hereby found and declared to be true and complete.

Section 2: The Engineering Report and estimate of costs hereinabove mentioned are hereby approved.

Section 3: The Board of the District hereby calls the Confirmation and Directors Election, Water, Sewer, and Drainage Bond Election, Recreational Facilities Bond Election, Road Bond Election, Master District Contract Election, Master District Contract Tax Election, and Operation and Maintenance Tax Election, and Fire Plan Election (the "Election") to confirm the creation of the District, elect permanent directors, approve water, sewer, and drainage bonds, approve park and recreational facilities bonds, approve road bonds, approve park and recreational facilities bonds, approve master district contract, authorize a master district contract tax, authorize a operation and maintenance tax, and approve the Fire Plan. The Election shall be held between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on the 5th day of November, 2024.

Section 4: The District will enter the Contract with the County which provides that the County will conduct the Election on behalf of the District.

Section 5: Subject to the provisions of Chapter 31, Subchapter D of the Election Code, the District agrees to allow the County to administer the Bond Election to be held for the District on November 5, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at a place to be determined by the County. Pursuant to the Contract, the District has directed that the place for the Election be a suitable public building and a proper place for conducting said election.

Section 6: At the November 5, 2024, Election the following proposition shall be submitted to the resident electors of the District:

PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE CONFIRMED?

PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$107,488,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE,

AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING, OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM, AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING, OR OPERATION OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$161,232,000 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$49,117,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, OR MAINTAINING PAVED ROADS AND TURNPIKES FOR SAID DISTRICT

AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE, AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE, OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, OPERATION, OR MAINTENANCE OF SUCH PAVED ROADS AND TURNPIKES AND ADDITIONS, EXTENSIONS, AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$73,675,500 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION D

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$141,643,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING THE MAXIMUM NUMBER OF YEARS AUTHORIZED BY LAW FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND FOR THE ADDITIONAL PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS AND IN AN AMOUNT NOT IN EXCESS OF \$212,464,500 FOR THE PURPOSE OF REFUNDING ANY BONDS OR OTHER EVIDENCES OF INDEBTEDNESS ISSUED BY THE DISTRICT FOR ANY OF THE FOREGOING PURPOSES AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF

PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION E

SHALL THE PROVISIONS OF THE “CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION AND MAINTENANCE OF RYEHILL REGIONAL FACILITIES,” BE APPROVED AND THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE PAYMENTS REQUIRED PURSUANT TO SAID CONTRACT?

PROPOSITION F

SHALL THE FIRE PLAN ADOPTED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B, BE APPROVED; SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO IMPLEMENT THE FIRE PLAN FOR THE PROVISION OF FIRE PROTECTION SERVICES TO PERSONS, BUILDINGS, AND PROPERTY LOCATED WITHIN THE BOUNDARIES OF THE DISTRICT?

PROPOSITION G

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY, AND COLLECT AN ANNUAL OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF SUCH DISTRICT AND FOR PAYING COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING, AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

Section 7: Voting in said Election shall be by the use of an electronic voting system or paper ballots, administered by the County, pursuant to the Contract and Texas Election Code, Chapter 123. Ballots shall be provided in English and Spanish. The ballots used in the election shall have printed hereon the following:

OFFICIAL BALLOT

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B

CONFIRMATION AND DIRECTORS' ELECTION, WATER, SEWER, AND DRAINAGE BOND ELECTION, ROAD BOND ELECTION, RECREATIONAL FACILITIES BOND ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT ELECTION, MASTER DISTRICT CONTRACT TAX ELECTION, OPERATIONS AND MAINTENANCE TAX ELECTION, AND FIRE PLAN ELECTION

November 5, 2024

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION A

FOR

CONFIRMATION OF FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION B

FOR

THE ISSUANCE OF \$107,488,000 IN BONDS AND THE ISSUANCE OF \$161,232,000 IN REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE, AND STORM SEWER, ORGANIZATION, AND ADMINISTRATION)

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION C

FOR

THE ISSUANCE OF \$49,117,000 IN BONDS AND THE ISSUANCE OF \$73,675,500 IN REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE ROAD BONDS (PAVED ROADS AND TURNPIKES)

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION D

FOR

THE ISSUANCE OF \$141,643,000 IN BONDS AND THE ISSUANCE OF \$212,464,500 IN REFUNDING BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES BONDS

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION E

FOR

THE PROVISIONS OF THE “CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION AND MAINTENANCE OF RYEHILL REGIONAL FACILITIES,” AND THE LEVY OF A TAX TO MAKE PAYMENTS THEREUNDER

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION F

FOR

THE PROVISIONS OF THE FIRE PLAN AND THE IMPLEMENTATION OF THE FIRE PLAN FOR THE PROVISIONS OF FIRE PROTECTION SERVICES TO PERSONS, BUILDINGS, AND PROPERTY LOCATED WITHIN THE BOUNDARIES OF THE DISTRICT

AGAINST

FORT BEND COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 269B PROPOSITION G

FOR

THE LEVY OF AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY

AGAINST

DIRECTORS

Vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided.

- MARY DREWS
- NICHOLAS SANDOVAL
- ELLAN ADAMS
- REBECCA HUGHES
- KENT SAVAGE
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

The voter may vote for any five (5) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided.

Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or absentee voting clerk.

Section 8: Subject to the provisions of Chapter 31, Subchapter D of the Election Code, the District agrees to allow the County to administer an election to be held for the District on November 5, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the County election precincts for land located within the boundaries of the District, to be determined by the County. Pursuant to the Contract, the District has directed that the place for the election be a suitable public building and a proper place for conducting said election.

Section 9: The boundaries of the District are hereby established as and shall constitute one election precinct. The Elections Administrator of Fort Bend County (the “Administrator”) shall appoint the presiding judge and clerks for the election pursuant to the Contract. The Administrator may appoint, as he or she deems necessary, clerks to assist in the conduct of the election. If the regularly appointed presiding judge is unable to serve at the election, the alternate presiding judge shall serve as the presiding judge for the election. If the election is conducted by the regularly appointed presiding judge, he or she may appoint the alternate presiding judge as one of the clerks to serve at the election.

The early voting ballot board shall be appointed by the Administrator in accordance with the Contract.

Early voting in the election by personal appearance shall occur as provided by the County pursuant to the Contracts. The clerk for early voting shall be the Administrator, and the place at which such early voting shall be conducted is to be determined by the County pursuant to the Contract. An application for ballot by mail may be submitted to the early voting clerk (1) in person, (2) by regular mail, (3) by common carrier, (4) by fax, or (5) by email. The early voting clerk’s address, fax number, and email at which the early voting clerk may receive applications for ballot by mail are:

Fort Bend County Elections Administrator
by regular mail: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
By common carrier: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Email: vote@fortbendcountytexas.gov
Website: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

To be effective, an application for ballot by mail submitted by FAX or EMAIL must also be submitted by mail and be received by the early voting clerk not later than the fourth business day after the transmission by fax or email is received.

A completed mail ballot must be returned to the Fort Bend County Elections Department, in the Official Carrier Envelope provided. It may be returned in any of the following manners:

1. Regular residential mail via United States Postal Service:
 - a. Ballot must be postmarked by 7:00 p.m. on Election Day and must be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day;
2. In-person drop off at Fort Bend County Elections Administrator (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) on Election Day only from 7 am – 7 pm:
 - a. An acceptable form of photo identification must be presented;
 - b. If a voter does not possess and cannot reasonably obtain an acceptable form of photo identification, the voter may show a List B identification and complete a Reasonable Impediment Declaration (RID);
 - c. Only the voter may deliver their ballot in person;
3. Common or contract carrier, such as personal courier, or FedEx or UPS, or other contracted mail service:
 - a. Ballot must be received by 7:00 p.m. on Election Day;If the carrier provides receipt mark indicating a time before 7:00 p.m. on Election Day, it may be received by 5:00 p.m. on the first mail delivery day after Election Day.

Section 10: The Election shall be held and conducted and returns made to this Board in accordance with the Texas Election Code as modified by Chapter 49, Texas Water Code.

Section 11: The Board of Directors of the District hereby appoints Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP (“SKLaw”), and the Administrator as the District’s agent for the Election.

Section 12: All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the Election.

Section 13: In accordance with Texas Election Code, Section 4.003, the President and the Secretary of the Board or the District's agent is hereby directed to cause notice of this Election to be posted within the District (at where notices of meetings are posted) at least twenty-one (21) days before the date of the Election, or the next business day after the twenty-first day if the twenty first day is a Saturday, Sunday, or official State holiday and at such other places as notice of the meetings of the Board of the District are required to be posted. Further, such officers are authorized to provide any other notice of the Election as authorized by law. In addition, the President and the Secretary of the Board or the District’s agent is hereby directed to cause this Order to be posted (i) on election day and during early voting by personal appearance in a prominent location at each polling place; and (ii) in three (3) public places in the boundaries of the District at least twenty-one (21) days before the Election.

Section 14: The rate of pay for judges and clerks of the election shall be determined by the Administrator, in compliance with the Texas Election Code.

Section 15: As of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding principal of the debt obligations of the District is \$0.00.

Section 16: As of the date hereof, the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District is \$0.00.

Section 17: As of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate for the District is \$0.00 per \$100 valuation of taxable property.

Section 18: The Engineering Report has been filed with the District, open to inspection by the public covering the works, improvements, maintenance, facilities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed or otherwise acquired by the District and the property, contract rights, rights of use and interests in property to be purchased or otherwise acquired, as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles and data showing and explaining the Engineering Report, and the Engineering Report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board.

Section 19: The Board may find it necessary to impose debt service ad valorem taxes sufficient to pay the principal of and interest on the Bonds.

Section 20: If the Board imposes debt service ad valorem taxes sufficient to pay the principal of and interest on the Bonds, the estimated debt service tax rate will be \$1.50.

Section 21: The Bonds may be issued to mature over a specified number of years not to exceed the maximum number of years authorized by law from the date of issuance.

Section 22: The President, Secretary, and District's Attorney are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this order. The District hereby approves the Contract with the County to assist with the election and authorizes execution of such Contract by any member of the Board.

PASSED AND APPROVED, this 16th day of August, 2024.

ATTEST:

/s/ Mary Drews
President, Board of Directors

/s/ Ellan Adams
Secretary, Board of Directors

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DE DIRECTORES, ELECCIÓN DE BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE, ELECCIÓN DE BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS, ELECCIÓN DE BONOS DE CAMINOS, ELECCIÓN DE CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE PLAN CONTRA INCENDIOS

ESTADO DE TEXAS

§

CONDADO DE FORT BEND

§

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B
DEL CONDADO DE FORT BEND

§

§

§

§

EN VISTA DE QUE el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269B del Condado de Fort Bend (el “Distrito”) fue debidamente creado y sigue en vigencia hasta la fecha mediante aquella determinada Orden que dispone los términos de la división del Distrito en tres distritos (la “Orden de División”), adoptada por la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269 del Condado de Fort Bend el 16 de agosto de 2024 en virtud de las disposiciones del capítulo 49.316 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas; y

EN VISTA DE QUE los directores temporales del Distrito se han reunido y organizado y han reunido los requisitos para fungir como directores del Distrito al prestar juramento y con la fianza de garantía que exige la ley; y

EN VISTA DE QUE ahora es necesario convocar una elección en conformidad con la Sección 49.102 del Código de Agua de Texas con el fin de confirmar la creación y el establecimiento del Distrito y con el fin de elegir a cinco (5) directores permanentes para este; y

EN VISTA DE QUE ahora es oportuno convocar a una elección para autorizar a la Junta Directiva a emitir bonos para agua, alcantarillado y drenaje, bonos para instalaciones recreativas y bonos para instalaciones de caminos (en conjunto, los “Bonos”) para proporcionar las instalaciones para las cuales se creó el Distrito y para financiar el reembolso de dichos bonos;

EN VISTA DE QUE el Distrito ha celebrado un Contrato para Financiación, Operación y Mantenimiento de las instalaciones regionales de Ryehill con el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269 del Condado de Fort Bend (el “Contrato con un Distrito Maestro”) para la financiación, la operación y el mantenimiento de importantes instalaciones de distribución de agua, importantes instalaciones de recolección de agua residual, importantes instalaciones de drenaje, importantes instalaciones de caminos e importantes instalaciones recreativas (en conjunto, las “Instalaciones Importantes”) que dispone que el Distrito pague su parte prorrateada por dichas Instalaciones Importantes y servicios, y el Contrato con un Distrito Maestro se encuentra archivado y disponible para consulta del público en la oficina del Distrito, Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas 77056; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva ha determinado celebrar el Contrato con un Distrito Maestro con el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 269 del Condado de Fort Bend de manera que se puedan suministrar las Instalaciones Importantes en virtud del Contrato con un Distrito Maestro; y

EN VISTA DE QUE dicho Contrato con un Distrito Maestro dispone que el Distrito convocará una elección para la aprobación de dicho Contrato con un Distrito Maestro y la autorización para imponer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito suficientes para hacer determinados pagos en virtud de los términos del Contrato con un Distrito Maestro; y

EN VISTA DE QUE la Sección 49.108(b) del Código de Agua de Texas dispone que un distrito pueda hacer pagos en virtud de un contrato a partir de impuestos después de que una mayoría de los electores que voten en una elección celebrada para ese propósito haya aprobado las disposiciones del contrato; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva desea que los electores del Distrito aprueben las disposiciones del Contrato con un Distrito Maestro; y

EN VISTA DE QUE la Sección 49.107 del Código de Agua de Texas dispone que el Distrito puede imponer un impuesto de operación y mantenimiento para cualquier propósito del Distrito, tal como administrar el Distrito, mantener y operar el Distrito, construir o adquirir mejoras, o brindar un servicio, y que el Distrito no puede imponer ese impuesto hasta que sea aprobado por una mayoría de los votantes en una elección celebrada con ese fin de conformidad con la Sección 49.107 del Código de Agua de Texas; y

EN VISTA DE QUE, en conformidad con la Sección 49.107 del Código de Agua de Texas, se puede celebrar una elección para la imposición de un impuesto *ad valorem* para propósitos de operación y mantenimiento y para cualquier otro propósito legítimo, el mismo día y en conjunto con cualquier otra elección del Distrito y, por lo tanto, la Junta desea convocar tal elección para que se celebre en conjunto con las elecciones descritas en la presente; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que beneficiaría al Distrito estar autorizado para imponer y recaudar impuestos anuales *ad valorem* a una tasa que no exceda \$1.50 por cada \$100 de tasación sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para propósitos de operaciones y mantenimiento; y

EN VISTA DE QUE la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas autoriza al Distrito a construir, adquirir, mejorar, mantener u operar caminos macadamizados, de grava o pavimentados o autopistas, o mejoras auxiliares a esos caminos o autopistas y a emitir bonos para caminos para financiar la construcción, el mantenimiento o la operación de proyectos de caminos;

EN VISTA DE QUE el 13 de septiembre de 2003, los votantes registrados del Estado de Texas aprobaron una enmienda a la constitución del Estado de Texas que autoriza a los distritos de conservación y reclamación, tales como el Distrito, a desarrollar y financiar con impuestos ciertos parques e instalaciones recreativas y autoriza la emisión de bonos por parte de los distritos

de conservación y reclamación localizados en el Condado de Fort Bend, Texas, tales como el Distrito, para proporcionar mejoras y mantenimiento a tales parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de la presente, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de la presente, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00; y

EN VISTA DE QUE, a la fecha de este documento, la tasa de impuestos ad valorem del servicio de la deuda para el Distrito es de \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable; y

EN VISTA DE QUE el Distrito, en virtud de la autoridad que le otorga la Sección 49.351 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas (la "Ley"), adoptó y celebró un Plan para protección contra incendios conjunta con la Ciudad de Sugar Land (la "Ciudad"), para la prestación de servicios de protección contra incendios dentro del Distrito y la Ciudad (el "Plan contra incendios"); y

EN VISTA DE QUE el Plan contra incendios describe detalladamente las instalaciones y equipos para combatir incendios que se dedicarán al servicio del Distrito y de la Ciudad, y describe, entre otras cosas, los requisitos financieros del Distrito bajo el Plan contra incendios; y

EN VISTA DE QUE la Ley dispone que el Plan para Incendios no se implementará hasta que lo apruebe la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (la "TCEQ") y lo autorice un voto mayoritario de los electores residentes que voten en una elección convocada y celebrada para ese propósito; y

EN VISTA DE QUE, en virtud de la Ley, el Distrito presentó el Plan para Incendios a TCEQ para su aprobación; y

EN VISTA DE QUE una copia del Plan para Incendios se encuentra archivada y disponible para consulta del público en la oficina del Distrito, Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn LLP, 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas 77056; y

EN VISTA DE QUE se ha presentado en la oficina del Distrito, disponible para inspección del público, un informe de ingeniería, cuya copia se encuentra archivada en los registros oficiales del Distrito (el "Informe de Ingeniería"), que abarca las obras, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito ha de comprar, construir o de otra manera adquirir, y la propiedad, los derechos de contratos, los derechos de uso y los intereses sobre la propiedad que se han de comprar o de otra manera adquirir, además del costo estimado de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y explican el Informe de Ingeniería, y la Junta ha considerado detenidamente el Informe de Ingeniería y lo ha aprobado completamente; y

EN VISTA DE QUE, el Informe de Ingeniería presentado y aprobado previamente contiene

un estimado del costo probable de la compra, construcción, u otra adquisición de las obras, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos propuestos; un estimado del costo de la compra u otra adquisición de propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses sobre la propiedad, así como un estimado de los gastos incidentales de esto; y

EN VISTA DE QUE la Junta determina que los estimados presentados de los bonos en las cantidades de \$107,488,000 para propósitos de agua, alcantarillado y drenaje, los estimados presentados de \$49,117,000 para construcción, mantenimiento y operación de caminos macadamizados, pavimentados o con grava o autopistas, o las mejoras auxiliares a esos caminos o autopistas, y los estimados presentados de \$141,643,000 para construcción, mantenimiento y operación de parques e instalaciones recreativas es razonable y adecuado y, por la presente, los aprueba con todas sus partidas, pero se reserva el derecho de autorizar modificaciones al Informe de Ingeniería y de reasignar costos, y de hacer ciertos otros cambios según sean necesarios para satisfacer los requisitos cambiantes del sistema del Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta opina que sería beneficioso para el Distrito autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar ciertas instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje, y la emisión de bonos por una cantidad que no exceda los \$107,488,000 para mejoras y mantenimiento de tales instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje y autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar ciertas instalaciones de caminos y la emisión de bonos por una cantidad que no exceda los \$49,117,000 para mejoras y mantenimiento de tales instalaciones de caminos, y autorizar el uso de impuestos para desarrollar y financiar parques e instalaciones recreativas y emitir bonos por una cantidad que no exceda los \$141,643,000 para mejoras y mantenimiento de tales parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE la Junta puede considerar necesario aplicar impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés de los Bonos; y

EN VISTA DE QUE si la Junta aplica impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés de los Bonos, la tasa de impuestos estimada para el servicio de la deuda será de \$1.50; y

EN VISTA DE QUE los Bonos podrán ser emitidos para vencer a lo largo de una cantidad especificada de años que no exceda la cantidad de años máxima autorizada por ley desde la fecha de emisión; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva considera que se debería celebrar una elección dentro del Distrito el 5 de noviembre de 2024 con los propósitos de: (i) confirmar la creación y el establecimiento del Distrito; (ii) elegir a cinco (5) directores permanentes; (iii) presentar una proposición para autorizar el Contrato con un Distrito Maestro; (iv) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos en la cantidad original máxima total de capital de \$107,488,000 para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje, y la emisión de Bonos de Reembolso por la cantidad original máxima total de capital de \$161,232,000 para reembolsar cualesquier bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; (v) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos en la cantidad original máxima total de capital de \$49,117,000 para desarrollar

y financiar caminos, y la emisión de Bonos de Reembolso por la cantidad original máxima total de capital de \$73,675,500 para reembolsar cualesquier bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito para desarrollar y financiar caminos; (vi) presentar una proposición sobre la emisión de Bonos en la cantidad original máxima total de capital de \$141,643,000 para desarrollar y financiar parques e instalaciones recreativas, y la emisión de Bonos de Reembolso por la cantidad original máxima total de capital de \$212,464,500 para reembolsar cualesquier bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito para desarrollar y financiar parques e instalaciones recreativas; (vii) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual ad valorem para el Contrato con un Distrito Maestro; (viii) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual ad valorem para propósitos de operación y mantenimiento a una tasa que no exceda de \$1.50 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable; y (ix) presentar una proposición sobre la aprobación del Plan contra incendios y la autorización para que el Distrito implemente el Plan contra incendios.

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es más eficiente y económico para el Distrito celebrar un Convenio de Elecciones Conjuntas con el Condado de Fort Bend (el “Condado”) mediante el cual el Condado estará a cargo de la celebración de la Elección del Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva desea proceder con la orden de dicha elección.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND ORDENA QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 2: Por la presente, se aprueban el Informe de Ingeniería y los costos estimados mencionados anteriormente en este documento.

Sección 3: Por la presente, la Junta del Distrito convoca la Elección de Confirmación y de Directores, Elección de Bonos de Agua, Alcantarillado y Drenaje, Elección de Bonos de Instalaciones recreativas, Elección de Bonos de Caminos, Elección de Contrato con un Distrito Maestro y Elección de Impuesto de Operación y Mantenimiento, y Elección de Plan contra incendios (la “Elección”) para confirmar la creación del distrito, elegir directores permanentes, aprobar bonos de agua, alcantarillado y drenaje, aprobar bonos de parques e instalaciones recreativas, aprobar bonos de caminos, aprobar bonos de parques e instalaciones recreativas, aprobar el contrato con un distrito maestro, autorizar un impuesto para el contrato con un distrito maestro, autorizar un impuesto de operación y mantenimiento y aprobar el Plan contra incendios. La Elección se celebrará el 5 de noviembre de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 4: El Distrito celebrará el Contrato con el Condado el cual dispone que el Condado estará a cargo de la celebración de la Elección en nombre del Distrito.

Sección 5: Sujeto a las disposiciones del Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral, el Distrito acepta permitir al Condado administrar la Elección de Bonos a celebrarse

para el Distrito el 5 de noviembre de 2024, en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en un lugar que será determinado por el Condado. En virtud del Contrato, el Distrito ha instruido que el lugar para la Elección sea un edificio público adecuado y un lugar correcto para la celebración de dicha elección.

Sección 6: La siguiente proposición se presentará a los electores que residen en el Distrito en la Elección del 5 de noviembre de 2024:

PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ CONFIRMAR LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$107,488,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS CONTRACTUALES, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA POSESIÓN, EL ARRENDAMIENTO O LA OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, SISTEMA DE AGUA DE LA SUPERFICIE, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO Y CIERTOS GASTOS COMO SEAN INCIDENTALES A LA ORGANIZACIÓN, LA ADMINISTRACIÓN Y EL FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SUPERE LOS \$161,232,000 PARA EL

PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$49,117,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, OPERAR O MANTENER CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS PARA DICHO DISTRITO Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPIEDADES, LOS DERECHOS DE CONTRATOS, LOS DERECHOS DE USO Y LOS INTERESES PATRIMONIALES NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALS A LA COMPRA, LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA TITULARIDAD, LA OPERACIÓN O EL MANTENIMIENTO DE DICHS CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS Y SUS AMPLIACIONES, EXTENSIONES Y MEJORAS, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SUPERE LOS \$73,675,500 PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS,

INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 52(b)(3) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA DE LO PERTINENTE, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN D

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$141,643,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN EL NÚMERO MÁXIMO DE AÑOS AUTORIZADO POR LEY A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, COMO SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA UNA DE DICHAS EMISIONES O SERIES, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDAS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVAS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUSO, ENTRE OTRAS, TODAS LAS AMPLIACIONES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODOS LOS TRABAJOS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LOS EQUIPOS, LOS APARATOS, LOS INTERESES PATRIMONIALES Y LOS DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS PARA ESTO, Y PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE BAJO LA LEY PERTINENTE PUEDAN PAGARSE ADECUADAMENTE DE LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS Y EN UNA CANTIDAD QUE NO SUPERE LOS \$212,464,500 PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR CUALQUIERA DE LOS BONOS U OTRAS CONSTANCIAS DE ENDEUDAMIENTO EMITIDOS POR EL DISTRITO CON CUALQUIERA DE LOS PROPÓSITOS ANTERIORES Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

PROPOSICIÓN E

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE RYEHILL” Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL

DISTRITO A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA REALIZAR PAGOS REQUERIDOS EN VIRTUD DE DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN F

¿SE DEBERÁ APROBAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS ADOPTADO POR LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND; SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO A IMPLEMENTAR EL PLAN CONTRA INCENDIOS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS A PERSONAS, EDIFICIOS Y PROPIEDADES UBICADOS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO?

PROPOSICIÓN G

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND A TASAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR Y CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA PROPÓSITOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, LAS PLANTAS, LOS TRABAJOS, LAS INSTALACIONES, LAS MEJORAS, LOS APARATOS Y LOS EQUIPOS NECESARIOS DE DICHO DISTRITO Y PARA PAGAR COSTOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRATIVOS, DE ACUERDO CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUSO SOBRE TODO (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, JUNTO CON TODAS SUS ENMIENDAS Y AGREGADOS?

Sección 7: La votación en dicha Elección será mediante el uso de un sistema votación electrónica o boletas de votación de papel, administrado por el Condado, en virtud del Contrato y del Capítulo 123 del Código Electoral de Texas. Se proporcionarán las boletas de votación en inglés y en español. Las boletas de votación que se utilizarán en la elección tendrán impreso lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

ELECCIÓN DE CONFIRMACIÓN Y DE DIRECTORES, ELECCIÓN DE BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE, ELECCIÓN DE BONOS DE CAMINOS, ELECCIÓN DE

BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS, ELECCIÓN DE CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE PLAN CONTRA INCENDIOS

5 de noviembre de 2024

PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

EN CONTRA

PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$107,488,000 EN BONOS Y LA EMISIÓN DE \$161,232,000 EN BONOS DE REEMBOLSO LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, DRENAJE Y ALCANTARILLADO PLUVIAL, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN)

EN CONTRA

PROPOSICIÓN C DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$49,117,000 EN BONOS Y LA EMISIÓN DE \$73,675,500 EN BONOS DE REEMBOLSO Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS PARA CAMINOS (CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS)

EN CONTRA

PROPOSICIÓN D DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$141,643,000 EN BONOS Y LA EMISIÓN DE \$212,464,500 EN BONOS DE REEMBOLSO Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS DE PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS

EN CONTRA

PROPOSICIÓN E DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE RYEHILL” Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA HACER LOS PAGOS EN VIRTUD ESTE

EN CONTRA

PROPOSICIÓN F DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LAS DISPOSICIONES DEL PLAN CONTRA INCENDIOS Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN CONTRA INCENDIOS PARA LAS DISPOSICIONES DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS PARA PERSONAS, EDIFICIOS Y PROPIEDADES UBICADOS DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN G DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 269B DEL CONDADO DE FORT BEND

A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE

EN CONTRA

DIRECTORES

Vote por cinco (5) personas cualesquiera para director colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre o nombres de una persona o personas en los espacios en blanco provistos.

- MARY DREWS
- NICHOLAS SANDOVAL
- ELLAN ADAMS
- REBECCA HUGHES
- KENT SAVAGE
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

El votante puede votar para director por cinco (5) personas cualesquiera colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre de la persona o las personas en los espacios en blanco provistos.

Habr  asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Toda persona que requiera asistencia oral en español deberá comunicarse con el juez presidente o con el funcionario de votación en ausencia.

Sección 8: Sujeto a las disposiciones del Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral, el Distrito acepta permitir al Condado administrar una elección a celebrarse para el Distrito el 5 de noviembre de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los precintos electorales del Condado para los terrenos ubicados dentro de los límites del Distrito, los cuales serán determinados por el Condado. En virtud del Contrato, el Distrito ha instruido que el lugar para la elección sea un edificio público adecuado y un lugar correcto para la celebración de dicha elección.

Sección 9: Por el presente, se establecen los límites del Distrito como un precinto electoral y constituirán uno. El Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend (el “Administrador”) deberá designar al juez presidente y a los funcionarios para la elección en conformidad con el Contrato. El Administrador puede designar, según lo considere necesario, funcionarios para que ayuden en la celebración de la elección. Si el Juez Presidente normalmente designado no puede fungir en la elección, el Juez Presidente Alterno fungirá como Juez Presidente de la elección. Si la elección es celebrada por el juez presidente normalmente designado, este puede designar al juez presidente alternativo como uno de los funcionarios para trabajar en la elección.

El consejo de boletas de votación anticipada será designado por el Administrador en conformidad con el Contrato.

La votación anticipada en persona en la elección se llevará a cabo según lo disponga el Condado en conformidad con los Contratos. El oficial de votación anticipada será el Administrador, y el lugar donde se llevará a cabo dicha votación anticipada será determinado por el Condado en conformidad con el Contrato. Una solicitud de una boleta para votar por correo postal puede ser entregada al oficial de votación anticipada (1) en persona, (2) por correo postal regular, (3) por mensajería común, (4) por fax, o (5) por correo electrónico. La dirección del oficial de votación anticipada, el número de fax y el correo electrónico donde puede recibir las solicitudes de boleta para votar por correo es:

Fort Bend County Elections Administrator
por correo común: 301 Jackson Street
Richmond, Texas 77469
Por transportista común: 4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Fax: 281-341-4418
Correo electrónico: vote@fortbendcountytexas.gov
Sitio web: <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>

Para que sea válida, una solicitud de boleta de votación para votar por correo enviada por FAX o CORREO ELECTRÓNICO además debe ser enviada por correo postal y ser recibida por el oficial de votación anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

Se debe devolver la boleta de votación por correo completa al Departamento de Elecciones del Condado de Fort Bend, en el sobre de envío oficial provisto. Puede ser devuelta de cualquier de las siguientes maneras:

1. Correo residencial común a través del United States Postal Service:
 - a. La boleta debe estar mataselladas para las 7:00 p.m. del Día de Elección y debe ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección;

2. Entrega en persona al Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend (4520 Reading Road, Suite A-400, Rosenberg, Texas 77471) el Día de Elección únicamente de 7 a.m. a 7 p.m.:
 - a. Se debe presentar una forma aceptable de identificación con foto;
 - b. Si un votante no tiene y no puede conseguir de manera razonable una forma aceptable de identificación con foto, el votante puede mostrar una identificación de la Lista B y una Declaración de impedimento razonable (RID, por sus siglas en inglés) completa;
 - c. Únicamente el votante puede entregar su boleta en persona;
3. El transportista común o contratado, como un transportista persona, o FedEx o UPS, u otro servicio postal contratado:
 - a. La boleta de votación debe ser recibida para a las 7:00 p.m. del Día de Elección; Si el transportista provee una marca de recibo que indica un horario antes de las 7:00 p.m. del Día de Elección, puede ser recibida para las 5:00 p.m. el primer día de entrega de correo después del Día de Elección.

Sección 10: La elección se celebrará y realizará, y se hará el dictamen de los resultados a esta Junta de conformidad con el Código Electoral de Texas, según la modificación del Capítulo 49 del Código de Agua de Texas.

Sección 11: Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a Sanford Kuhl Hagan Kugle Parker Kahn, LLP (“SKLaw”), y al Administrador como agente del Distrito para la Elección.

Sección 12: Todos los votantes habilitados que residen en el Distrito tendrán derecho a votar en la Elección.

Sección 13: Por la presente, de conformidad con la Sección 4.003 del Código Electoral de Texas, se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a publicar un aviso de esta elección dentro del Distrito (en el lugar donde se colocan los avisos de asambleas) por lo menos veintiún (21) días antes de la fecha de la elección, o el siguiente día laborable después del vigésimo primer día si el vigésimo primer día es sábado, domingo o feriado oficial del estado, y en otros lugares en los que la Junta del Distrito debe colocar los avisos de asambleas. Además, tales funcionarios están autorizados a proporcionar cualquier otro aviso de Elección autorizado por la ley. Además, por la presente se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a hacer que se coloque esta Orden (i) el día de la elección y durante la votación anticipada en persona en un lugar destacado en cada lugar de votación; y (ii) en tres (3) lugares públicos dentro de los límites del Distrito al menos veintiún (21) días antes de la Elección.

Sección 14: El Administrador determinará la tarifa de pago de los jueces y funcionarios electorales de conformidad con el Código Electoral de Texas.

Sección 15: A la fecha de la presente, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00.

Sección 16: A la fecha de la presente, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$0.00.

Sección 17: A la fecha de la presente, la tasa de impuesto ad valorem de servicio de la deuda para el Distrito es de \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

Sección 18: Se ha presentado ante el Distrito el Informe de Ingeniería, abierto para la inspección del público, que abarca las obras, las mejoras, el mantenimiento, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito debe comprar, construir o de otra manera adquirir, y la propiedad, los derechos de contrato, los derechos de uso y los intereses sobre la propiedad que se deben comprar o de otra manera adquirir, además del costo estimado de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que demuestran y explican el Informe de Ingeniería, y el Informe de Ingeniería ha sido detenidamente considerado y aprobado en su totalidad por la Junta.

Sección 19: La Junta puede considerar necesario aplicar impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés de los Bonos.

Sección 20: Si la Junta aplica impuestos ad valorem para el servicio de la deuda suficientes para pagar el capital y el interés de los Bonos, la tasa de impuestos estimada para el servicio de la deuda será de \$1.50.

Sección 21: Los Bonos podrán ser emitidos para vencer a lo largo de una cantidad especificada de años que no exceda la cantidad de años máxima autorizada por ley desde la fecha de emisión.

Sección 22: Se autoriza e instruye al Presidente, al Secretario y al Abogado del Distrito a tomar cualquier medida que sea necesaria para que se cumplan las disposiciones de esta orden. Por la presente, el Distrito aprueba el Contrato con el Condado para que asista en la elección y autoriza la firma de dicho Contrato por parte de cualquier miembro de la Junta.

ACEPTADA Y APROBADA a los 16 días del mes de agosto de 2024.

ATESTIGUA:

/firma/ Mary Drews
Presidente de la Junta Directiva

/firma/ Ellan Adams
Secretario de la Junta Directiva